

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gajeva ulica 28, Preradovićeve ulica 29, Ulica Andrije Hebranga 9, 11, Ulica Ante Kovačića 2, 4  
UKUPAN BROJ BODOVA 400**

BROJ ZGRADE: **1168**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2583/1

VIŠESTAMBENA: 402-07/17-002/1353 402-07/17-002/1354 402-07/17-002/1355 402-07/17-002/1356 402-07/17-002/1686 402-07/17-002/1355

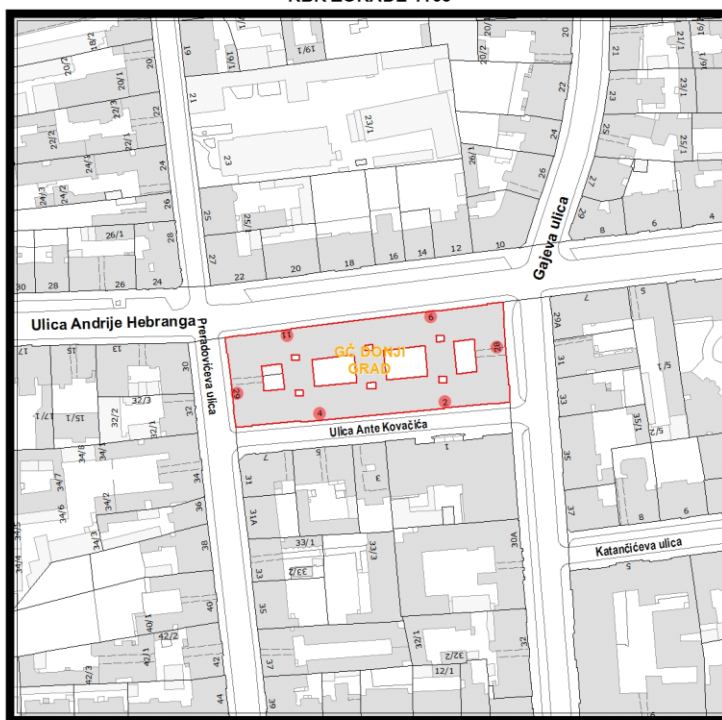
ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Gajeva ulica 28	<b>402-07/17-002/1353</b>	GSKG
Preradovićeve ulica 29	<b>402-07/17-002/1357</b>	GSKG
Ulica Andrije Hebranga 9	<b>402-07/17-002/1354</b>	GSKG
Ulica Andrije Hebranga 11	<b>402-07/17-002/1356</b>	GSKG
Ulica Ante Kovačića 2	<b>402-07/17-002/1686</b>	GSKG
Ulica Ante Kovačića 4	<b>402-07/17-002/1355</b>	GSKG

RBR ZGRADE 1168



Građevinsko stanje uličnog pročelja: u cijelosti oštećeno.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: izrazito ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: vrlo složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: pojedinačno zaštićeno kulturno dobro.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: vrlo hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gajeva ulica 28, Preradovićeve ulica 29, Ulica Andrije Hebranga 9, 11,  
Ulica Ante Kovačića 2, 4  
UKUPAN BROJ BODOVA 400**

BROJ ZGRADE: **1168**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2583/1

KL. PRIJAVNICA: 402 07/17 002/1252 402 07/17 002/1254 402 07/17 002/1255 402

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gajeva ulica 28, Preradovićeve ulica 29, Ulica Andrije Hebranga 9, 11,  
Ulica Ante Kovačića 2, 4  
UKUPAN BROJ BODOVA 400**

BROJ ZGRADE: **1168**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2583/1

KL. DRŽAVNICA: 402 07/17 002/1252 402 07/17 002/1254 402 07/17 002/1255 402



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gajeva ulica 28, Preradovićeve ulica 29, Ulica Andrije Hebranga 9, 11,  
Ulica Ante Kovačića 2, 4  
UKUPAN BROJ BODOVA 400**

BROJ ZGRADE: **1168**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2583/1

KL. PRIJAVNICA: 402 07/17 002/1252 402 07/17 002/1254 402 07/17 002/1255 402



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gajeva ulica 28, Preradovićeve ulica 29, Ulica Andrije Hebranga 9, 11,  
Ulica Ante Kovačića 2, 4  
UKUPAN BROJ BODOVA 400**

BROJ ZGRADE: **1168**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2583/1

KL. DRŽAVNICA: 402 07/17 002/1252 402 07/17 002/1254 402 07/17 002/1255 402



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gajeva ulica 28, Preradovićeve ulica 29, Ulica Andrije Hebranga 9, 11,  
Ulica Ante Kovačića 2, 4  
UKUPAN BROJ BODOVA 400**

BROJ ZGRADE: **1168**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2583/1

KL. DRŽAVNICA: 402 07/17 002/1252 402 07/17 002/1254 402 07/17 002/1255 402



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gajeva ulica 28, Preradovićeve ulica 29, Ulica Andrije Hebranga 9, 11,  
Ulica Ante Kovačića 2, 4  
UKUPAN BROJ BODOVA 400**

BROJ ZGRADE: **1168**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2583/1

KL. DRŽAVNICA: 402 07/17 002/1252 402 07/17 002/1254 402 07/17 002/1255 402



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gajeva ulica 28, Preradovićeve ulica 29, Ulica Andrije Hebranga 9, 11,  
Ulica Ante Kovačića 2, 4  
UKUPAN BROJ BODOVA 400**

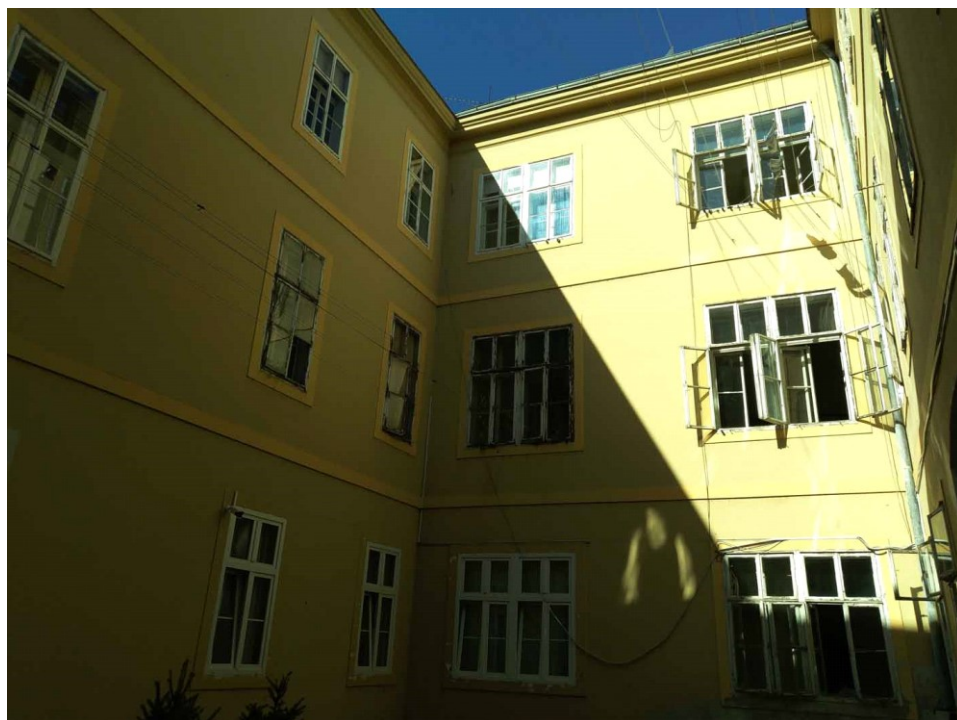
BROJ ZGRADE: **1168**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2583/1

KL. DRŽAVNICA: 402 07/17 002/1252 402 07/17 002/1254 402 07/17 002/1255 402





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gajeva ulica 28, Preradovićeve ulica 29, Ulica Andrije Hebranga 9, 11,  
Ulica Ante Kovačića 2, 4  
UKUPAN BROJ BODOVA 400**

BROJ ZGRADE: **1168**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2583/1

KL. DRŽAVNICA: 402 07/17 002/1252 402 07/17 002/1254 402 07/17 002/1255 402

