

## ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Nikole Tesle 3 UKUPAN BROJ BODOVA 232

BROJ ZGRADE: 1169

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2363

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1205

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

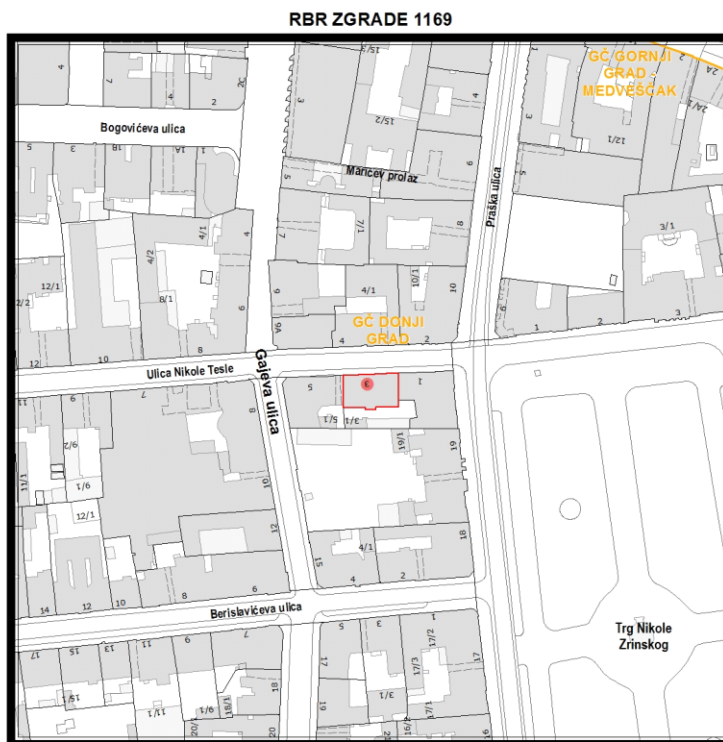
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Nikole Tesle 3

402-07/17-002/1205

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: oštećeno je 50% i više od 50% površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: nema potrebe izvođenja izolacije/nije moguće izvođenje toplinske izolacije.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: srednje složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: od 30 do 49 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Nikole Tesle 3**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 232**

BROJ ZGRADE: **1169**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2363

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1205

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Nikole Tesle 3**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 232**

BROJ ZGRADE: **1169**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2363

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1205





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Nikole Tesle 3**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 232**

BROJ ZGRADE: **1169**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2363

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1205

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Nikole Tesle 3**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 232**

BROJ ZGRADE: **1169**

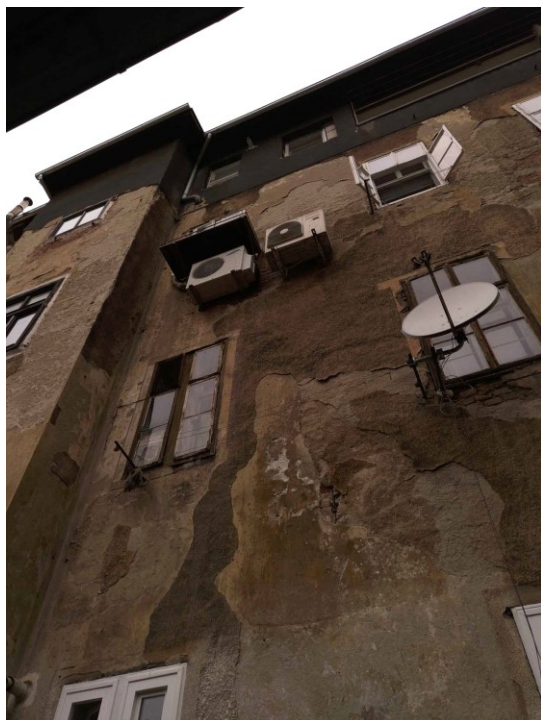
GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2363

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1205

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Nikole Tesle 3**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 232**

BROJ ZGRADE: **1169**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2363

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1205





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Nikole Tesle 3**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 232**

BROJ ZGRADE: **1169**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2363

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1205



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Nikole Tesle 3**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 232**

BROJ ZGRADE: **1169**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2363

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1205

---

