

## ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zvonimira Ljevakovića 38, 40, 42 UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: 1225

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2471/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1220

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Zvonimira Ljevakovića 38

402-07/17-002/1220

GSKG

Ulica Zvonimira Ljevakovića 40

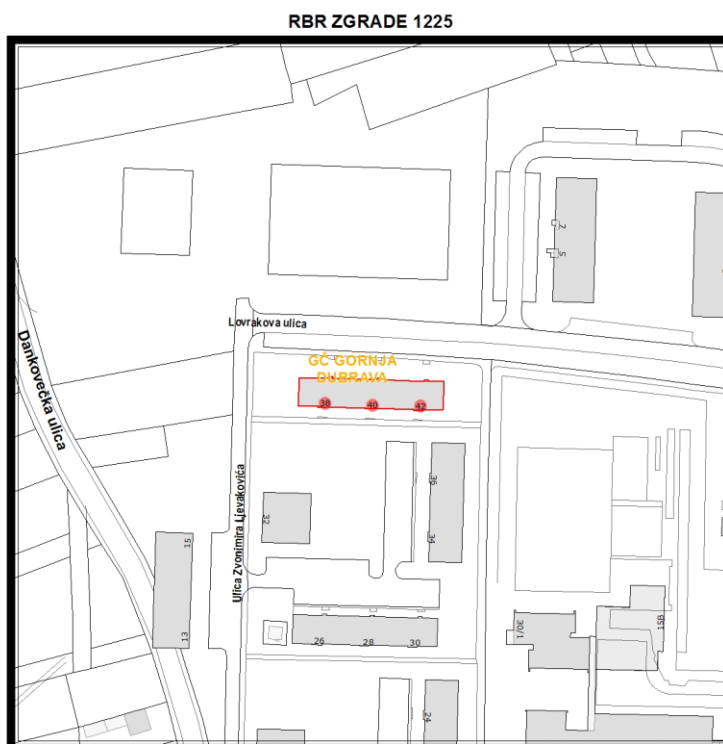
402-07/17-002/1220

GSKG

Ulica Zvonimira Ljevakovića 42

402-07/17-002/1220

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zvonimira Ljevakovića 38, 40, 42**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 192**

BROJ ZGRADE: 1225

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2471/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1220

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zvonimira Ljevakovića 38, 40, 42**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 192**

BROJ ZGRADE: 1225

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2471/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1220

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zvonimira Ljevakovića 38, 40, 42**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 192**

BROJ ZGRADE: **1225**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2471/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1220



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zvonimira Ljevakovića 38, 40, 42**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 192**

BROJ ZGRADE: **1225**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2471/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1220

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zvonimira Ljevakovića 38, 40, 42**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 192**

BROJ ZGRADE: **1225**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2471/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1220

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zvonimira Ljevakovića 38, 40, 42**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 192**

BROJ ZGRADE: 1225

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2471/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1220





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zvonimira Ljevakovića 38, 40, 42**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 192**

BROJ ZGRADE: 1225

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2471/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1220

