

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Klementa Crnčića 40A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **1237**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4952

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1258

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

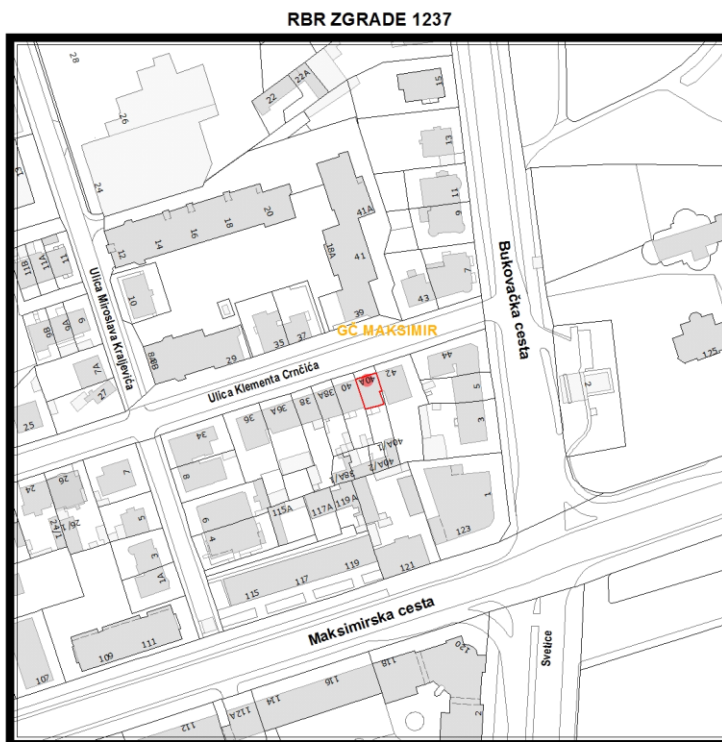
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Klementa Crnčića 40A

**402-07/17-002/1258**

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: zadovoljavajuće.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 21 do 29 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Klementa Crnčića 40A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **1237**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4952

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1258

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Klementa Crnčića 40A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **1237**

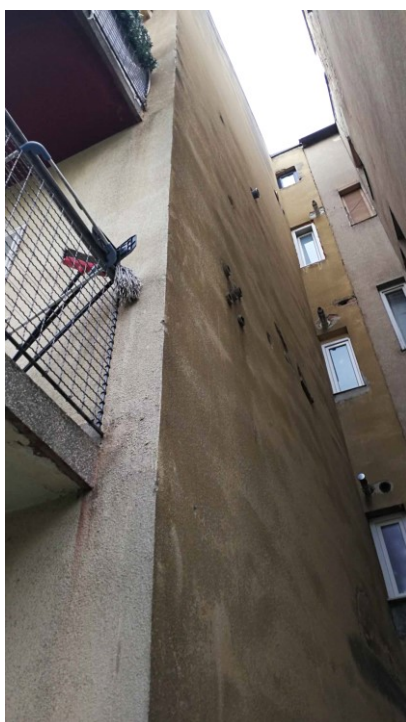
GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4952

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1258

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Klementa Crnčića 40A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **1237**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4952

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1258

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Klementa Crnčića 40A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **1237**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4952

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1258

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Klementa Crnčića 40A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **1237**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4952

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1258

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Klementa Crnčića 40A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **1237**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4952

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1258

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Klementa Crnčića 40A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **1237**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4952

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1258

---

