

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Oranice 26**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 56**

BROJ ZGRADE: **1306**

GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 3653

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/996

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

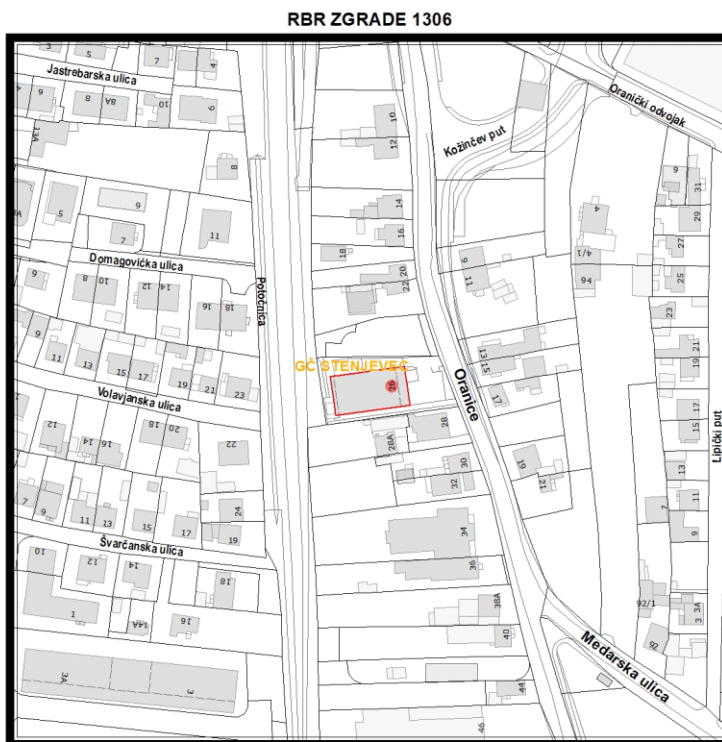
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Oranice 26

**402-07/17-002/996**

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: zadovoljavajuće.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: manje složeni radovi (manji zidarski, limarski radovi, ličilački radovi i slično).

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: nema potrebe izvođenja izolacije/nije moguće izvođenje toplinske izolacije.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 21 do 29 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Oranice 26**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 56**

BROJ ZGRADE: **1306**

GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 3653

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/996

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Oranice 26**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 56**

BROJ ZGRADE: **1306**

GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 3653

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/996



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Oranice 26**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 56**

BROJ ZGRADE: **1306**

GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 3653

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/996



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Oranice 26**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 56**

BROJ ZGRADE: **1306**

GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 3653

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/996

