

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Kuhačeva ulica 16**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 292**

BROJ ZGRADE: **1418**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 4582

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1642

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

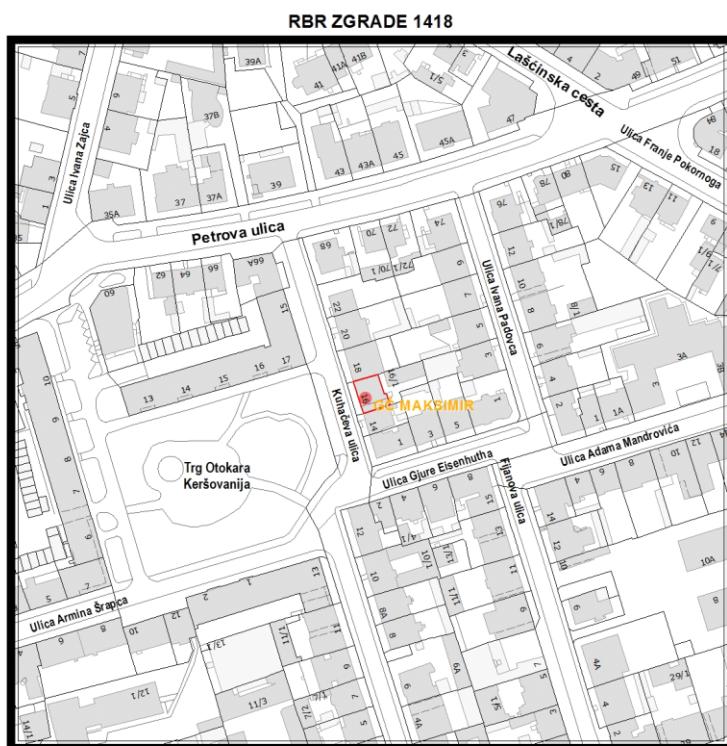
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Kuhačeva ulica 16

**402-07/17-002/1642**

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: složeni radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge novim s eventualnim izvođenjem podloge (zida, nosivih pričvrsnih konstrukcija i slično).

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: zgrada na obodu trga ili na trgu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Kuhačeva ulica 16**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 292**

BROJ ZGRADE: **1418**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 4582

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1642

---

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**

