

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Frankopanska ulica 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 234**

BROJ ZGRADE: **1419**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2090

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1596

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

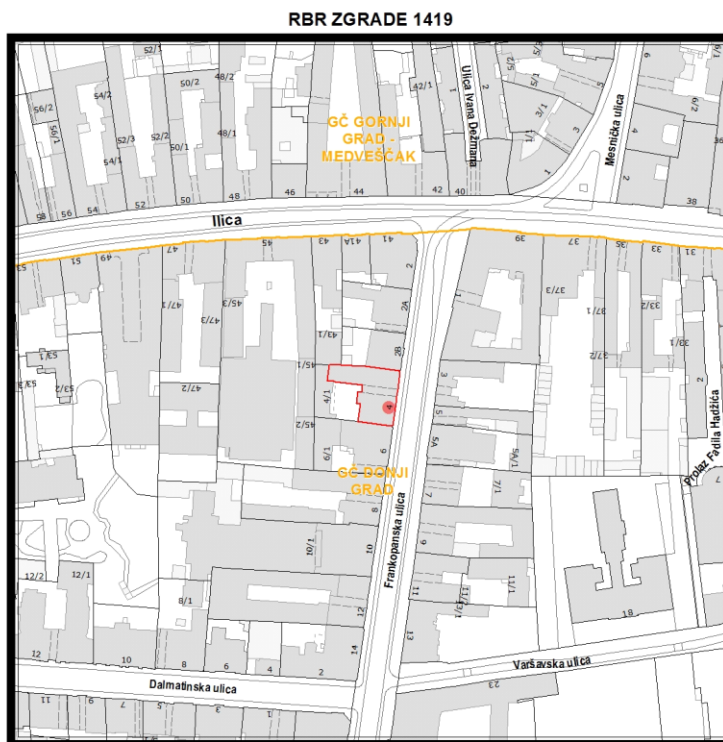
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Frankopanska ulica 4

**402-07/17-002/1596**

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: zadovoljavajuće.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: oštećeno je 50% i više od 50% površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 30 do 49 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Frankopanska ulica 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 234**

BROJ ZGRADE: **1419**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2090

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1596

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Frankopanska ulica 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 234**

BROJ ZGRADE: **1419**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2090

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1596

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Frankopanska ulica 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 234**

BROJ ZGRADE: **1419**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2090

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1596

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Frankopanska ulica 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 234**

BROJ ZGRADE: **1419**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2090

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1596

---

