

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Ivana Filipovića 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 135**

BROJ ZGRADE: **1533**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4232

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1507

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Ivana Filipovića 21

**402-07/17-002/1507**

GSKG

RBR ZGRADE 1533



Građevinsko stanje uličnog pročelja: zadovoljavajuće.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Ivana Filipovića 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 135**

BROJ ZGRADE: **1533**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4232

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1507

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Ivana Filipovića 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 135**

BROJ ZGRADE: **1533**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4232

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1507



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Ivana Filipovića 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 135**

BROJ ZGRADE: **1533**

GRADSKA ČETVRT: **MAKSIMIR**

KAT.OPĆINA: **MAKSIMIR**

KAT. ČESTICA: **4232**

KL. PRIJAVNICA: **402-07/17-002/1507**

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Ivana Filipovića 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 135**

BROJ ZGRADE: **1533**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: MAKSIMIR

KAT. ČESTICA: 4232

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1507

