

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Tome Gajdeka 38**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1779**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 3879

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2202

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

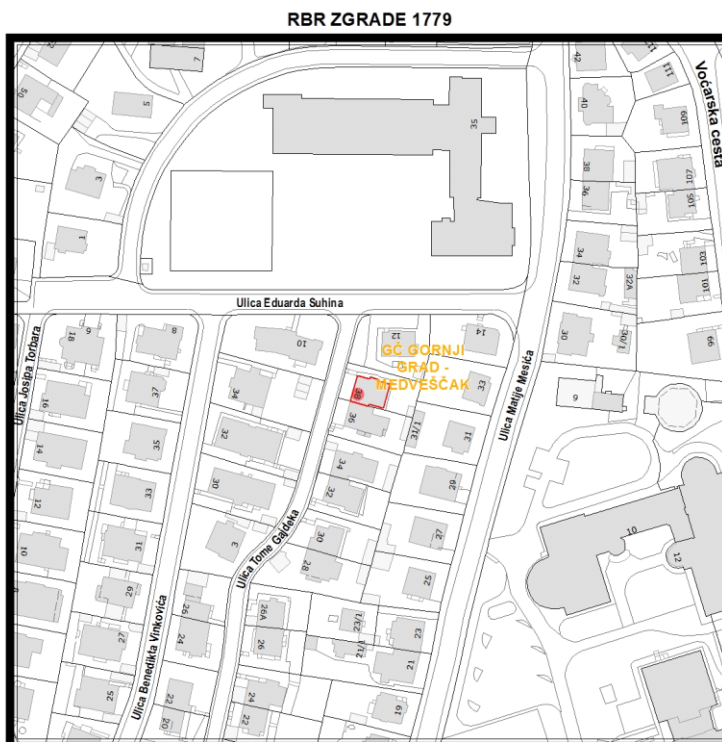
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Tome Gajdeka 38

**402-07/17-002/2202**

REGO-STAN d.o.o.



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Tome Gajdeka 38**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1779**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 3879

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2202

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Tome Gajdeka 38**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1779**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 3879

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2202

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Tome Gajdeka 38**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1779**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 3879

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2202

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Tome Gajdeka 38**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1779**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 3879

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2202

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Tome Gajdeka 38**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1779**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 3879

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2202

---

