

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Medulićeva ulica 20
UKUPAN BROJ BODOVA 350

BROJ ZGRADE: **1787**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2025/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1949

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Medulićeva ulica 20

402-07/17-002/1949

GSKG d.o.o. _ Centar



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: djelomično ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: manje složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: od 30 do 49 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Medulićeva ulica 20
UKUPAN BROJ BODOVA 350

BROJ ZGRADE: **1787**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2025/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1949

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Medulićeva ulica 20
UKUPAN BROJ BODOVA 350

BROJ ZGRADE: **1787**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2025/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1949



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Medulićeva ulica 20
UKUPAN BROJ BODOVA 350

BROJ ZGRADE: **1787**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2025/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1949



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Medulićeva ulica 20
UKUPAN BROJ BODOVA 350

BROJ ZGRADE: **1787**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2025/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1949

