

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Sveti Duh 74**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 312**

BROJ ZGRADE: **1793**

GRADSKA ČETVRT: ČRNOMEREC

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 1344

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2030

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

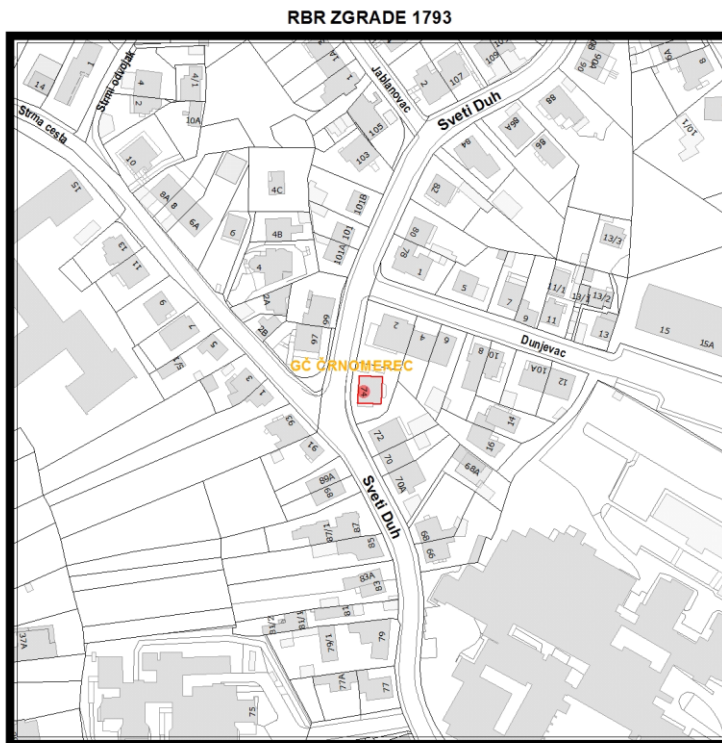
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Sveti Duh 74

402-07/17-002/2030

GSKG d.o.o. \_ Črnomerec



Građevinsko stanje uličnog pročelja: u cijelosti oštećeno.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: djelomično ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Sveti Duh 74**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 312**

BROJ ZGRADE: **1793**

GRADSKA ČETVRT: ČRNOMEREC

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 1344

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2030

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Sveti Duh 74**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 312**

BROJ ZGRADE: **1793**

GRADSKA ČETVRT: ČRNOMEREC

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 1344

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2030

---

