

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Primorska ulica 10**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 300**

BROJ ZGRADE: **1855**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3723

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2230

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

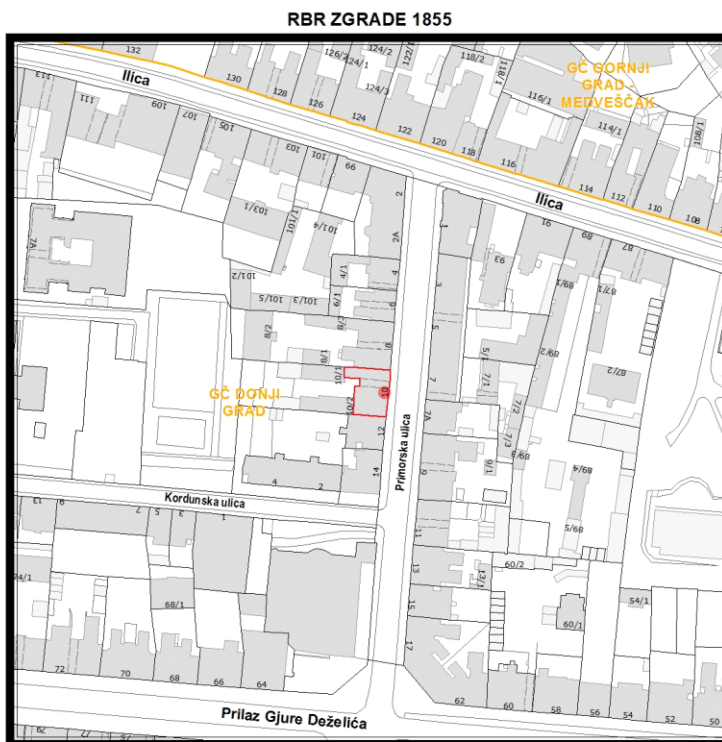
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Primorska ulica 10

**402-07/17-002/2230**

GSKG d.o.o. \_ Črnomerec



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: djelomično ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: srednje složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: od 30 do 49 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Primorska ulica 10**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 300**

BROJ ZGRADE: **1855**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3723

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2230

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Primorska ulica 10**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 300**

BROJ ZGRADE: **1855**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3723

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2230



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Primorska ulica 10**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 300**

BROJ ZGRADE: **1855**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3723

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2230

