

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zdenka Škreba 26, 28**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **1864**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2938

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2278, 402-07/17-002/2279

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

Ulica Zdenka Škreba 26

Ulica Zdenka Škreba 28

KLASA PRIJAVNICE:

**402-07/17-002/2278**

**402-07/17-002/2279**

UPRAVITELJ:

BMD d.o.o.

BMD d.o.o.

RBR ZGRADE 1864



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: složeni radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge novim s eventualnim izvođenjem podloge (zida, nosivih pričvrstnih konstrukcija i slično).

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zdenka Škrebca 26, 28**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **1864**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2938

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2278, 402-07/17-002/2279

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zdenka Škreba 26, 28**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **1864**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2938

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2278, 402-07/17-002/2279



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zdenka Škreba 26, 28**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **1864**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 2938

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2278, 402-07/17-002/2279

---

