

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Grižanska ulica 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1878**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 5040/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2299

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

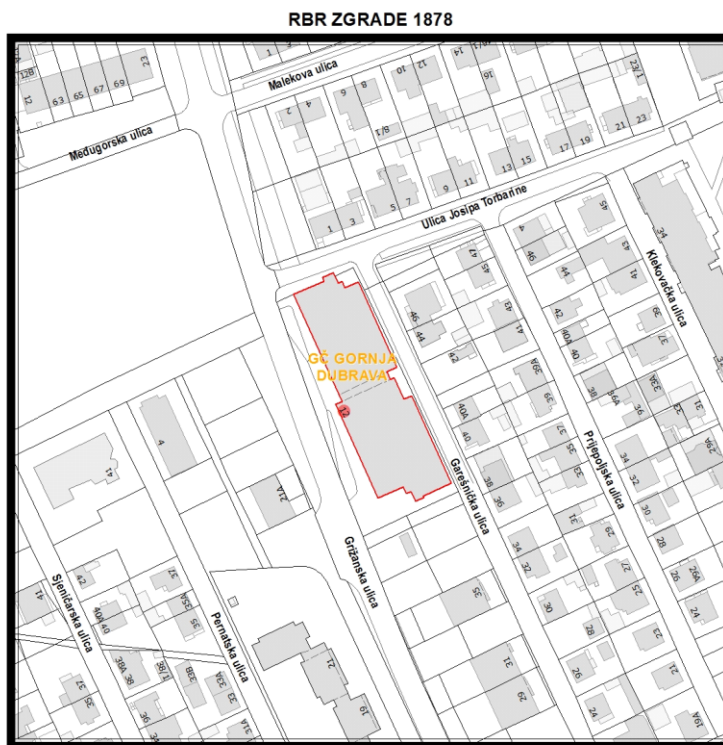
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Grižanska ulica 12

**402-07/17-002/2299**

GSKG d.o.o. \_ Dubrava



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Grižanska ulica 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1878**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 5040/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2299

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Grižanska ulica 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1878**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 5040/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2299

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Grižanska ulica 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1878**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 5040/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2299

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Grižanska ulica 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1878**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 5040/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2299



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Grižanska ulica 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 182**

BROJ ZGRADE: **1878**

GRADSKA ČETVRT: GORNJA DUBRAVA

KAT.OPĆINA: DUBRAVA

KAT. ČESTICA: 5040/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2299

