

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ksaverska cesta 23, 25
UKUPAN BROJ BODOVA 301

BROJ ZGRADE: **1884**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 3640

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2235

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ksaverska cesta 23

402-07/17-002/2235

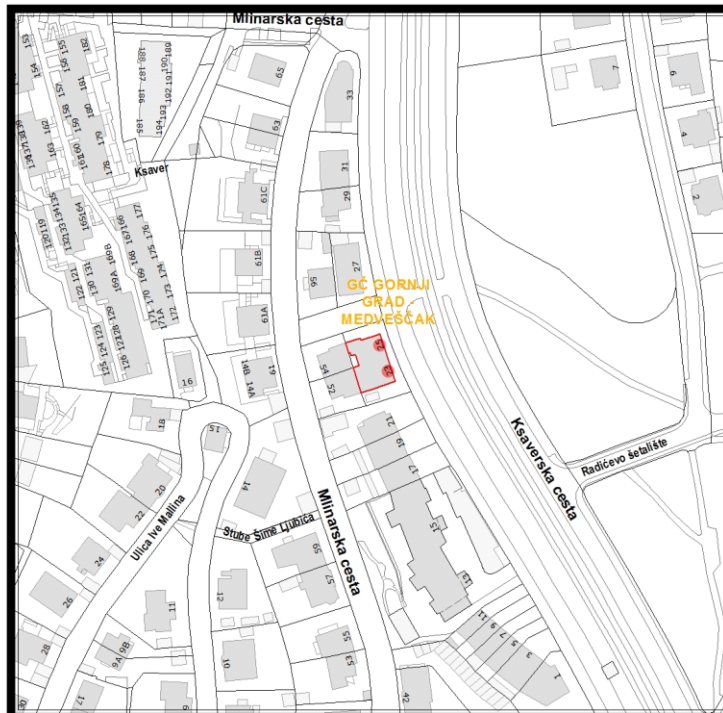
UPRAVITELJ STAN d.o.o.

Ksaverska cesta 25

402-07/17-002/2235

UPRAVITELJ STAN d.o.o.

RBR ZGRADE 1884



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ksaverska cesta 23, 25
UKUPAN BROJ BODOVA 301

BROJ ZGRADE: **1884**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 3640

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2235

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ksaverska cesta 23, 25
UKUPAN BROJ BODOVA 301

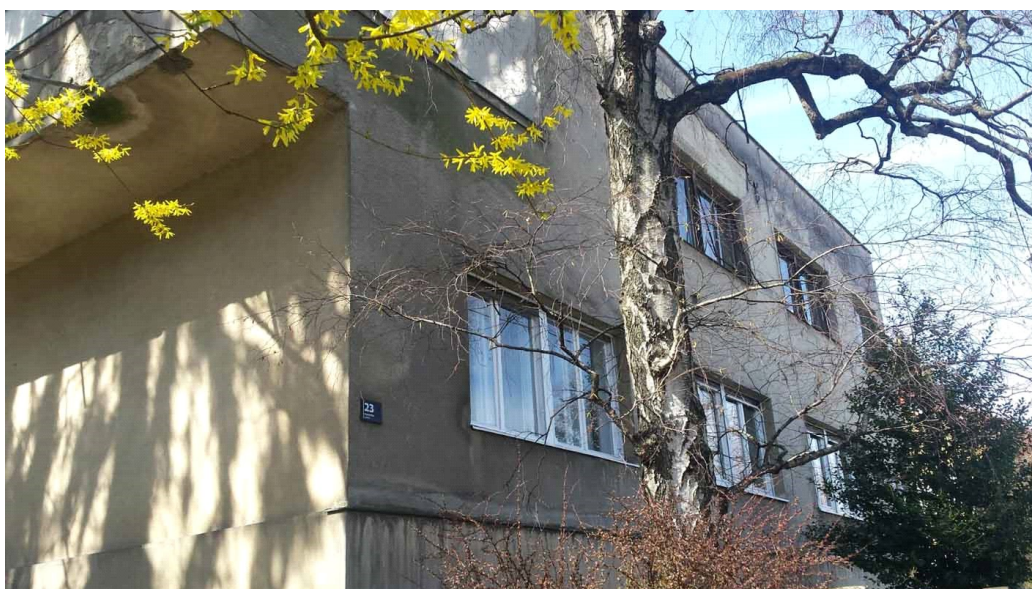
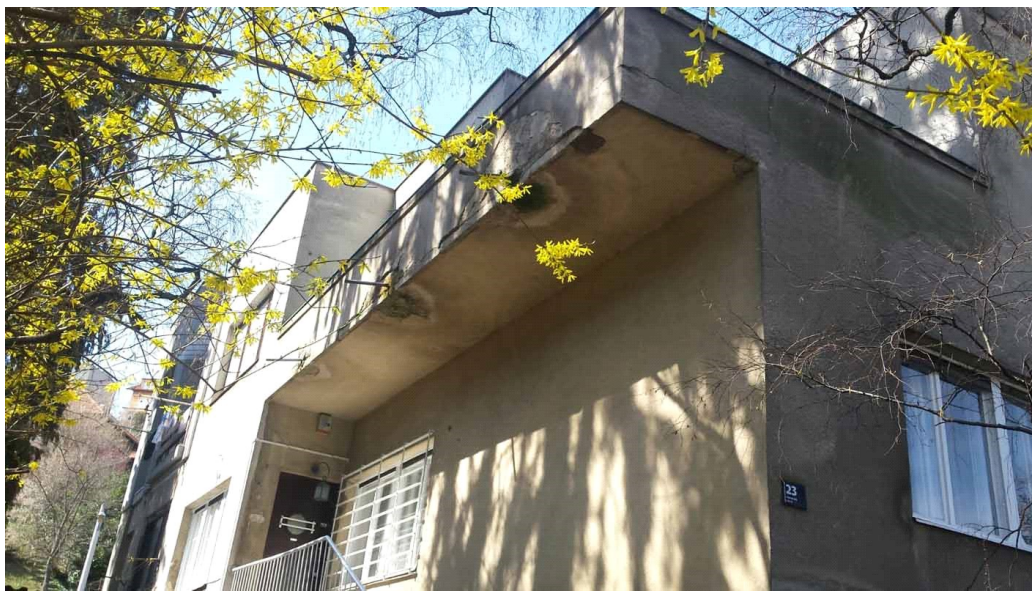
BROJ ZGRADE: **1884**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 3640

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2235



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ksaverska cesta 23, 25
UKUPAN BROJ BODOVA 301

BROJ ZGRADE: **1884**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 3640

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2235

