

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Avenija Marina Držića 71, 71A, 71B

UKUPAN BROJ BODOVA 301

BROJ ZGRADE: **189**

GRADSKA ČETVRT: PEŠČENICA - ŽITNJAK

KAT.OPĆINA: ŽITNJAK

KAT. ČESTICA: 580

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/360, 402-07/17-002/1489

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Avenija Marina Držića 71

402-07/17-002/360

GSKG

Avenija Marina Držića 71A

402-07/17-002/1489

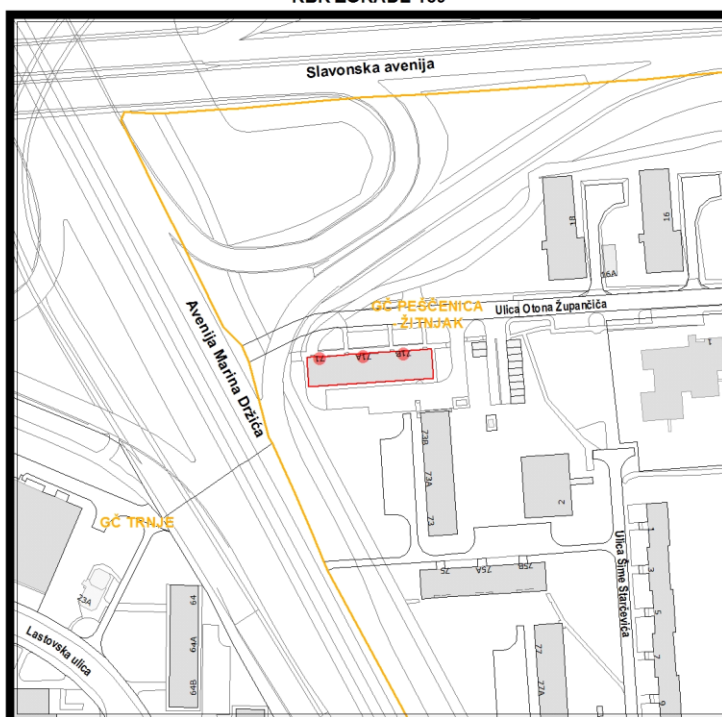
GSKG

Avenija Marina Držića 71B

402-07/17-002/1489

GSKG

RBR ZGRADE 189



Građevinsko stanje uličnog pročelja: u cijelosti oštećeno.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada koja nije pojedinačno zaštićeno kulturno dobro i ne nalazi se na području zaštićenog kulturnog dobra, ali je po graditeljskim i arhitektonsko oblikovnim karakteristikama prezentant prostornih i povijesnih obilježja.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Avenija Marina Držića 71, 71A, 71B
UKUPAN BROJ BODOVA 301

BROJ ZGRADE: **189**

GRADSKA ČETVRT: PEŠČENICA - ŽITNJAK

KAT.OPĆINA: ŽITNJAK

KAT. ČESTICA: 580

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/360, 402-07/17-002/1489

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Avenija Marina Držića 71, 71A, 71B
UKUPAN BROJ BODOVA 301

BROJ ZGRADE: **189**

GRADSKA ČETVRT: PEŠČENICA - ŽITNJAK

KAT.OPĆINA: ŽITNJAK

KAT. ČESTICA: 580

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/360, 402-07/17-002/1489

