

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Predovečka ulica 7, 9, 11, 13, 15, 17**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 134**

BROJ ZGRADE: **1927**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: RUDEŠ

KAT. ČESTICA: 5002

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1804

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

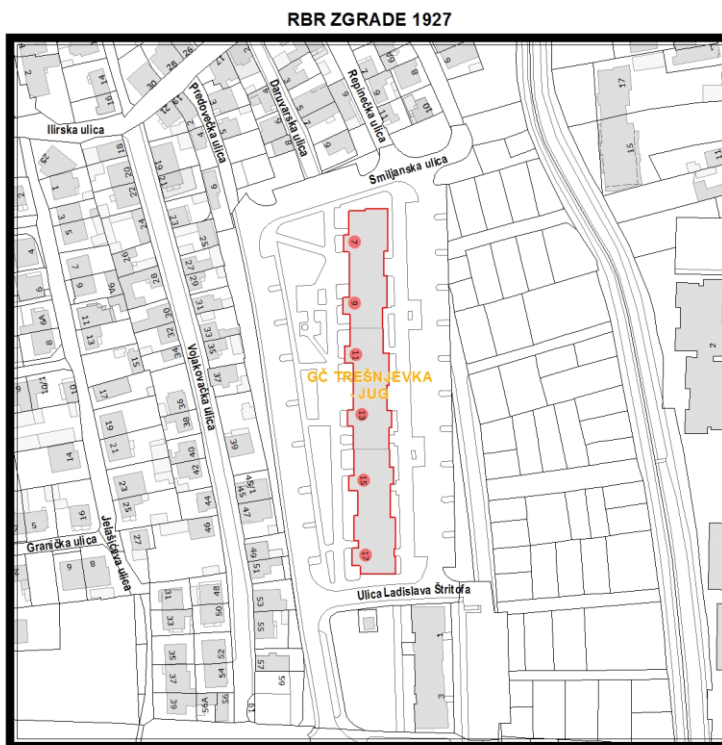
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Predovečka ulica 7

**402-07/17-002/1804**

GSKG d.o.o. \_ Trešnjevka



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: zadovoljavajuće.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: složeni radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge novim s eventualnim izvođenjem podloge (zida, nosivih pričvrstnih konstrukcija i slično).

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 21 do 29 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Predovečka ulica 7, 9, 11, 13, 15, 17**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 134**

BROJ ZGRADE: **1927**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: RUDEŠ

KAT. ČESTICA: 5002

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1804

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Predovečka ulica 7, 9, 11, 13, 15, 17**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 134**

BROJ ZGRADE: **1927**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: RUDEŠ

KAT. ČESTICA: 5002

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1804





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Predovečka ulica 7, 9, 11, 13, 15, 17**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 134**

BROJ ZGRADE: **1927**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: RUDEŠ

KAT. ČESTICA: 5002

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1804

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Predovečka ulica 7, 9, 11, 13, 15, 17**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 134**

BROJ ZGRADE: **1927**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: RUDEŠ

KAT. ČESTICA: 5002

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1804



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Predovečka ulica 7, 9, 11, 13, 15, 17**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 134**

BROJ ZGRADE: **1927**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: RUDEŠ

KAT. ČESTICA: 5002

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1804

---

