

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Nalješkovićeva ulica 45, 47, 49, 51, 53, 55
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2031**

GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2187/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2023

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Nalješkovićeva ulica 45

402-07/17-002/2023

GSKG d.o.o. _ Trnje

Nalješkovićeva ulica 47

402-07/17-002/2023

GSKG d.o.o. _ Trnje

Nalješkovićeva ulica 49

402-07/17-002/2023

GSKG d.o.o. _ Trnje

Nalješkovićeva ulica 51

402-07/17-002/2023

GSKG d.o.o. _ Trnje

Nalješkovićeva ulica 53

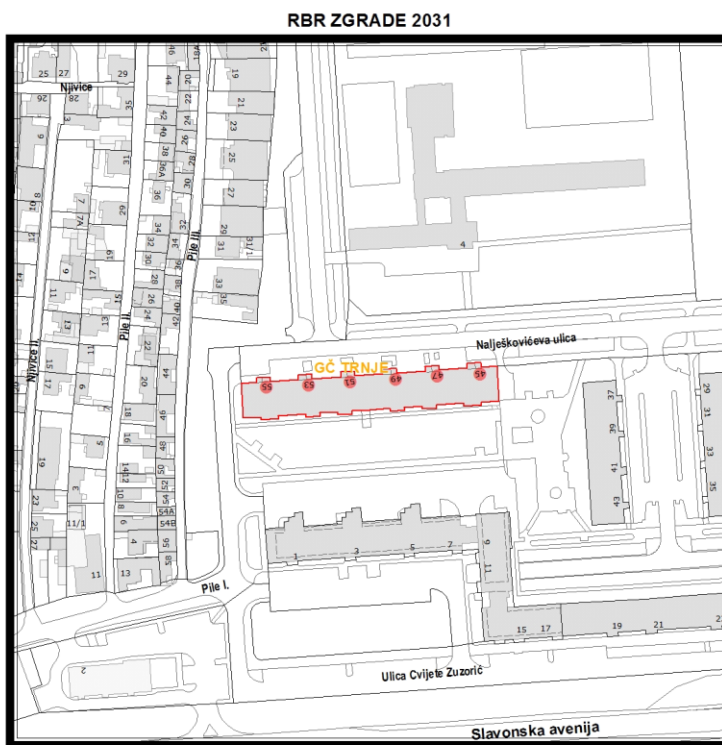
402-07/17-002/2023

GSKG d.o.o. _ Trnje

Nalješkovićeva ulica 55

402-07/17-002/2023

GSKG d.o.o. _ Trnje



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Nalješkovićeva ulica 45, 47, 49, 51, 53, 55
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2031**

GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2187/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2023

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

FOTOGRAFIJE PROČELJA



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Nalješkovićeva ulica 45, 47, 49, 51, 53, 55
UKUPAN BROJ BODOVA 192**

BROJ ZGRADE: **2031**

GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2187/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2023



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Nalješkovićeva ulica 45, 47, 49, 51, 53, 55
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2031**

GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2187/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2023



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Nalješkovićeva ulica 45, 47, 49, 51, 53, 55
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2031**

GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2187/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2023

