

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Dobroničeva ulica 26, 28, 30, 32**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 312**

BROJ ZGRADE: **2071**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 6274

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1732, 402-07/17-002/2210, 402-07/17-002/2533

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Dobroničeva ulica 26

**402-07/17-002/2210**

REGO-STAN d.o.o.

Dobroničeva ulica 30

**402-07/17-002/2533**

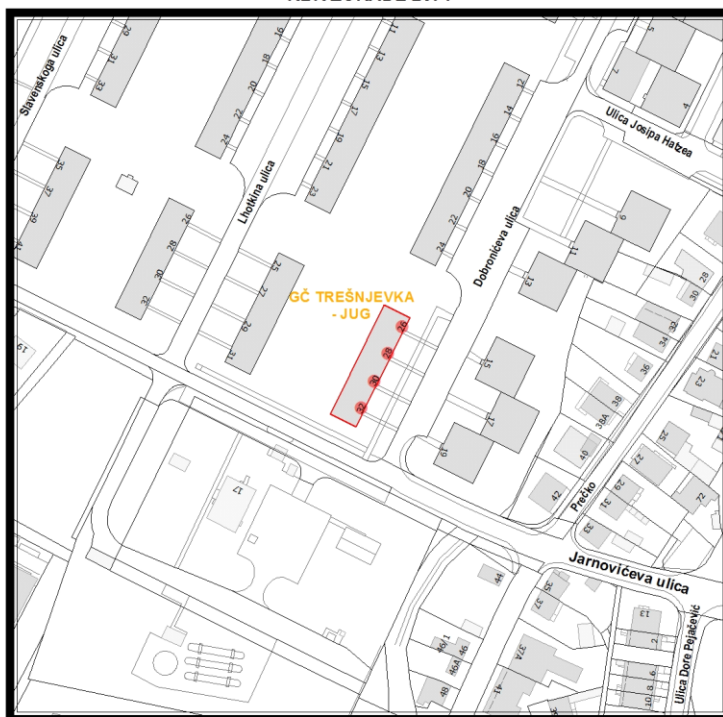
GSKG d.o.o. \_ Trešnjevka

Dobroničeva ulica 32

**402-07/17-002/1732**

GSKG d.o.o. \_ Trešnjevka

RBR ZGRADE 2071



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: izrazito ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: vrlo hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Dobroničeva ulica 26, 28, 30, 32**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 312**

BROJ ZGRADE: **2071**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 6274

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1732, 402-07/17-002/2210, 402-07/17-002/2533

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Dobroničeva ulica 26, 28, 30, 32**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 312**

BROJ ZGRADE: **2071**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 6274

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1732, 402-07/17-002/2210, 402-07/17-002/2533

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Dobroničeva ulica 26, 28, 30, 32**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 312**

BROJ ZGRADE: **2071**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 6274

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1732, 402-07/17-002/2210, 402-07/17-002/2533

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Dobroničeva ulica 26, 28, 30, 32**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 312**

BROJ ZGRADE: **2071**

GRADSKA ČETVRT: TREŠNJEVKA - JUG

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 6274

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1732, 402-07/17-002/2210, 402-07/17-002/2533

---

