

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Preradovićeva ulica 44, Trg kralja Petra Svačića 17
UKUPAN BROJ BODOVA 274

BROJ ZGRADE: **2113**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2591

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2616

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Preradovićeva ulica 44

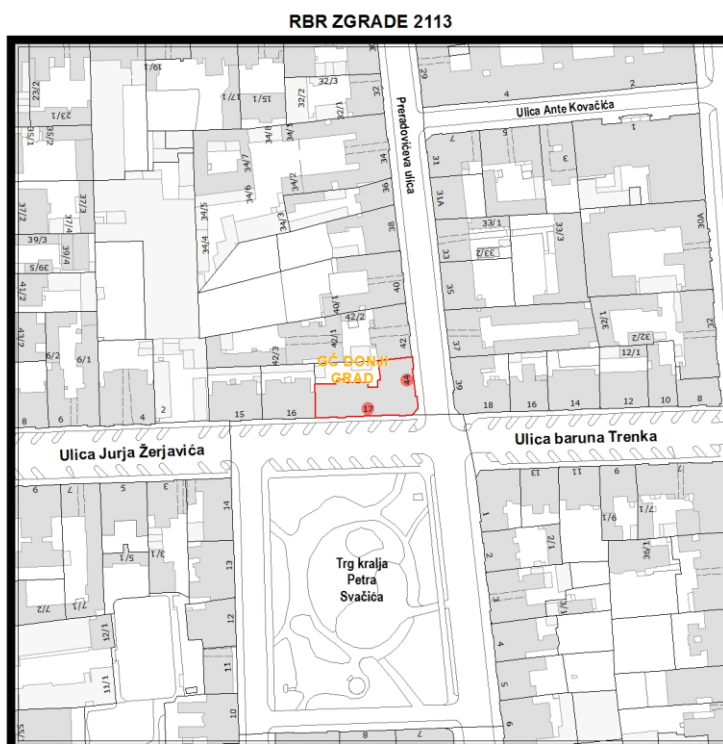
402-07/17-002/2616

GSKG d.o.o. _ Centar

Trg kralja Petra Svačića 17

402-07/17-002/2616

GSKG d.o.o. _ Centar



Građevinsko stanje uličnog pročelja: zadovoljavajuće.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: oštećeno je 50% i više od 50% površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: zgrada na obodu trga ili na trgu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Preradovićeva ulica 44, Trg kralja Petra Svačića 17
UKUPAN BROJ BODOVA 274

BROJ ZGRADE: **2113**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2591

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2616

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Preradovićeva ulica 44, Trg kralja Petra Svačića 17
UKUPAN BROJ BODOVA 274

BROJ ZGRADE: **2113**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2591

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2616

