

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Trg Ante Starčevića 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 292**

BROJ ZGRADE: **2118**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2539

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2651

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

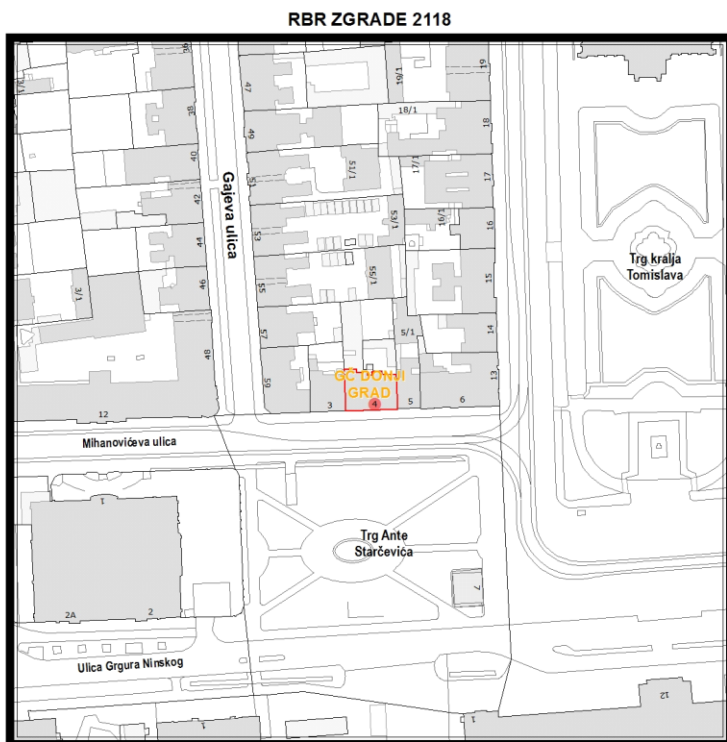
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Trg Ante Starčevića 4

**402-07/17-002/2651**

GSKG d.o.o. \_ Centar



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: vrlo složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: zgrada na obodu trga ili na trgu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: od 30 do 49 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Trg Ante Starčevića 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 292**

BROJ ZGRADE: **2118**

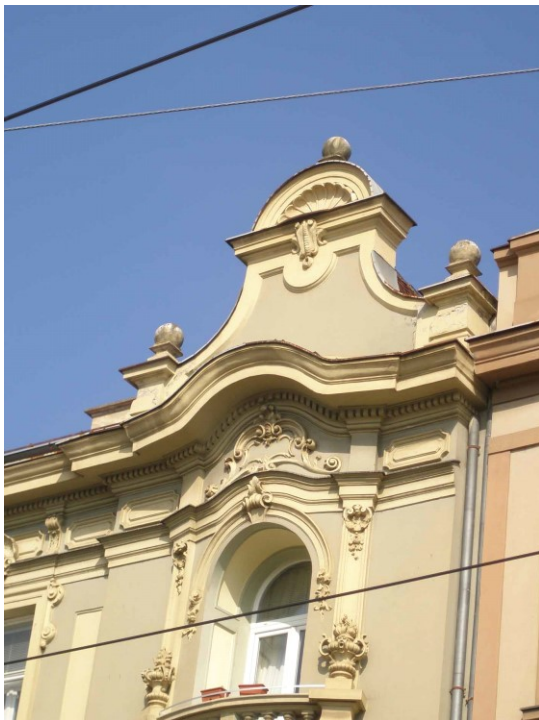
GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2539

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2651

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Trg Ante Starčevića 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 292**

BROJ ZGRADE: **2118**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2539

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2651





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Trg Ante Starčevića 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 292**

BROJ ZGRADE: **2118**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2539

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2651



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Trg Ante Starčevića 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 292**

BROJ ZGRADE: **2118**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2539

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2651

