

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Preradovićeva ulica 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 271**

BROJ ZGRADE: **2129**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2286

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2648

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

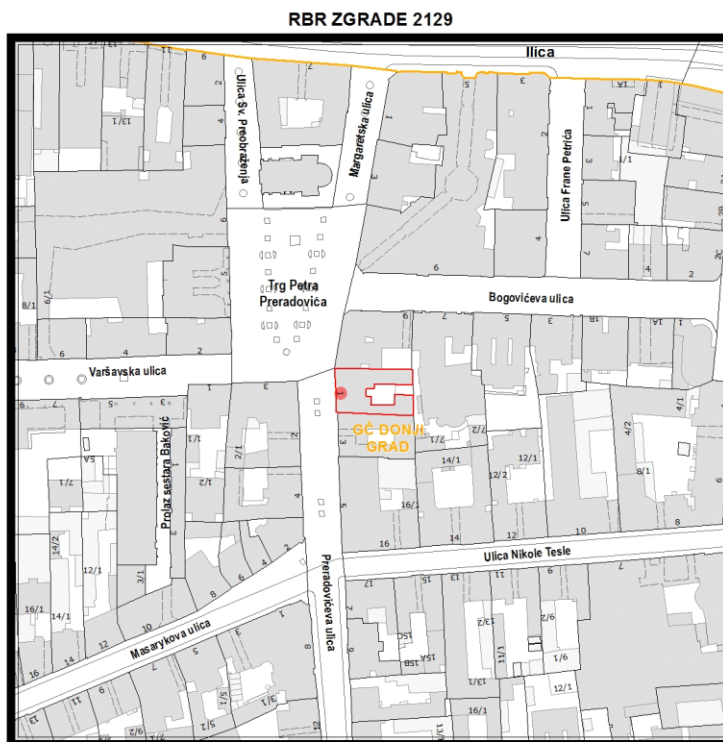
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Preradovićeva ulica 1

**402-07/17-002/2648**

GSKG d.o.o. \_ Centar



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: zgrada na obodu trga ili na trgu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Preradovićeve ulica 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 271**

BROJ ZGRADE: **2129**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2286

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2648

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Preradovićeve ulica 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 271**

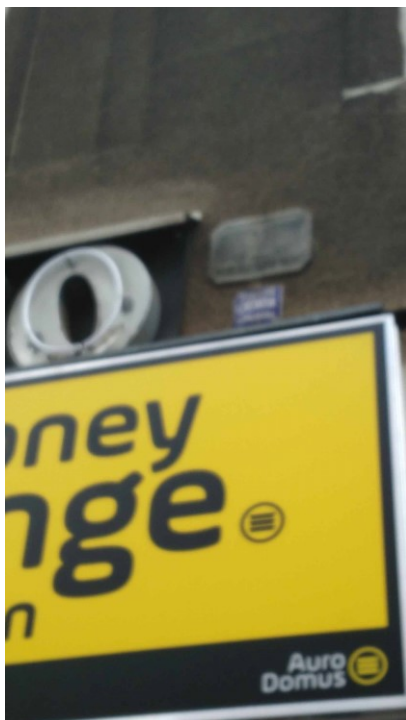
BROJ ZGRADE: **2129**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2286

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2648



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Preradovićeve ulica 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 271**

BROJ ZGRADE: **2129**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2286

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2648

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Preradovićeve ulica 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 271**

BROJ ZGRADE: **2129**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2286

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2648

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Preradovićeva ulica 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 271**

BROJ ZGRADE: **2129**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2286

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2648

---

