

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vinogradska cesta 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 321**

BROJ ZGRADE: **2243**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 2486

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2576

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

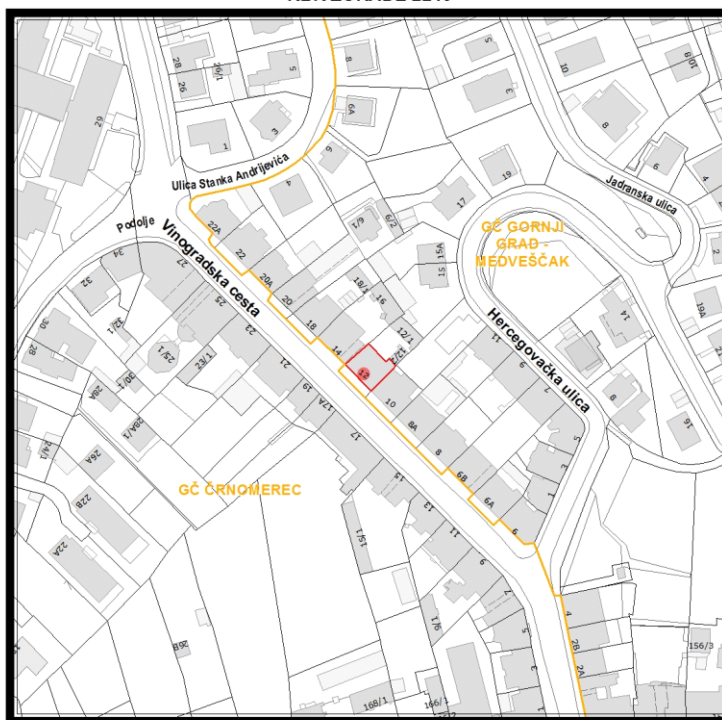
UPRAVITELJ:

Vinogradska cesta 12

**402-07/17-002/2576**

GSKG d.o.o. \_ Črnomerec

RBR ZGRADE 2243



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: srednje složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vinogradska cesta 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 321**

BROJ ZGRADE: **2243**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 2486

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2576

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vinogradska cesta 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 321**

BROJ ZGRADE: **2243**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 2486

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2576

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vinogradska cesta 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 321**

BROJ ZGRADE: **2243**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 2486

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2576

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vinogradska cesta 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 321**

BROJ ZGRADE: **2243**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 2486

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2576

---

