

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Primorska ulica 25
UKUPAN BROJ BODOVA 260

BROJ ZGRADE: **2257**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3868

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2372

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

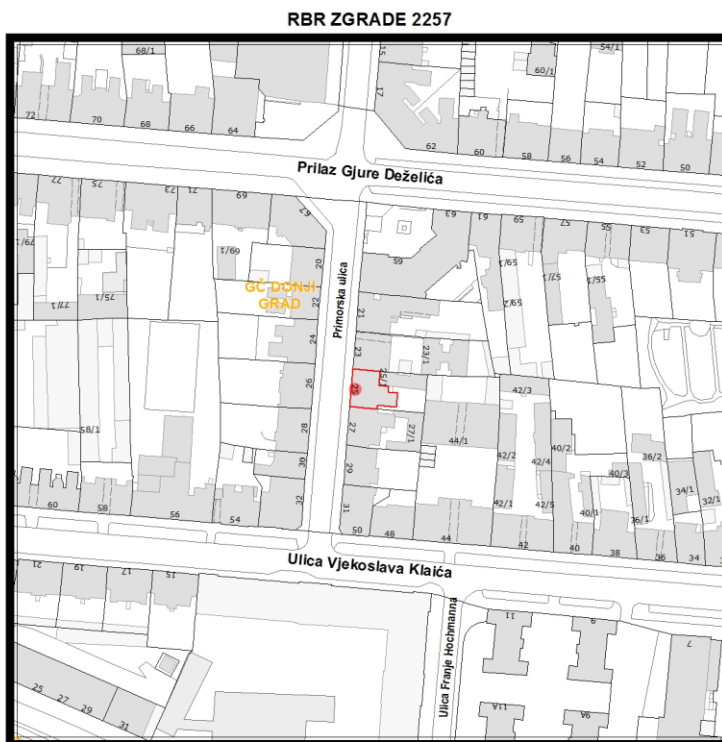
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Primorska ulica 25

402-07/17-002/2372

ZAPAD STAN d.o.o.



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: manje složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 30 do 49 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Primorska ulica 25
UKUPAN BROJ BODOVA 260

BROJ ZGRADE: **2257**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3868

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2372

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Primorska ulica 25
UKUPAN BROJ BODOVA 260

BROJ ZGRADE: **2257**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3868

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2372



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Primorska ulica 25
UKUPAN BROJ BODOVA 260

BROJ ZGRADE: **2257**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3868

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2372

