

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 9, 11, 13, 15**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2425**

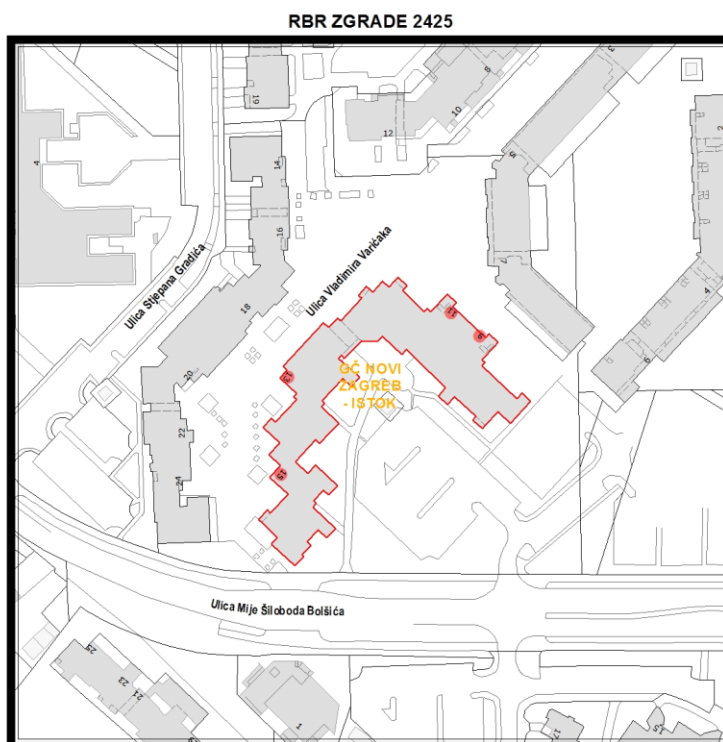
GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2736, 402-07/17-002/2757

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:	KLASA PRIJAVNICE:	UPRAVITELJ:
Ulica Vladimira Varićaka 9	<b>402-07/17-002/2736</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb
Ulica Vladimira Varićaka 11	<b>402-07/17-002/2757</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb
Ulica Vladimira Varićaka 13	<b>402-07/17-002/2757</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb
Ulica Vladimira Varićaka 15	<b>402-07/17-002/2757</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: vrlo složeni radovi.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 9, 11, 13, 15**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2425**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2736, 402-07/17-002/2757

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 9, 11, 13, 15**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2425**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2736, 402-07/17-002/2757

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 9, 11, 13, 15**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2425**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2736, 402-07/17-002/2757

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 9, 11, 13, 15**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2425**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2736, 402-07/17-002/2757

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 9, 11, 13, 15**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2425**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2736, 402-07/17-002/2757

---

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 9, 11, 13, 15**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2425**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2736, 402-07/17-002/2757

---