

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 23, 31, 39, 47, 55, 63
UKUPAN BROJ BODOVA 272

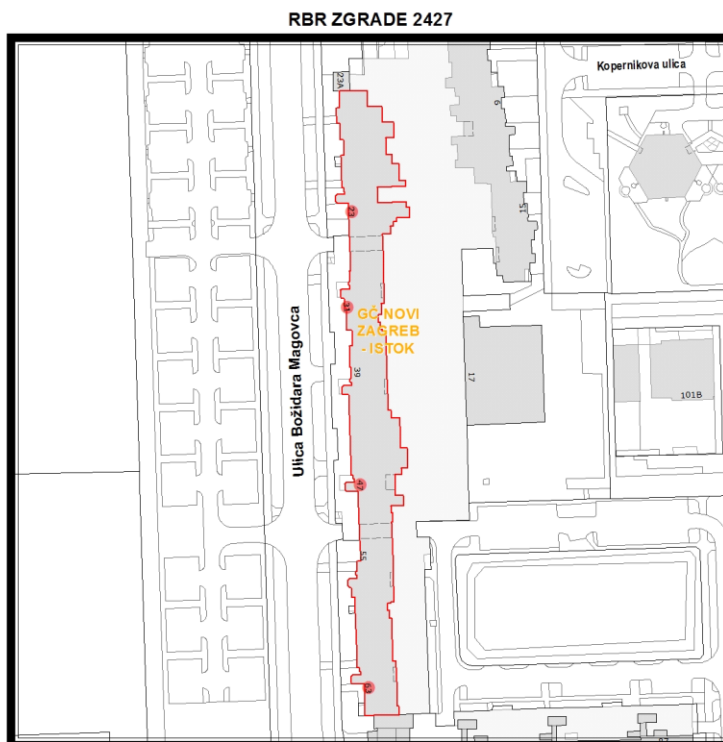
BROJ ZGRADE: **2427**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1107/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2613, 402-07/17-002/2615, 402-07/17-002/2633, 402-



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: djelomično ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: vrlo složeni radovi.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 23, 31, 39, 47, 55, 63
UKUPAN BROJ BODOVA 272

BROJ ZGRADE: **2427**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1107/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2613, 402-07/17-002/2615, 402-07/17-002/2633, 402-

FOTOGRAFIJE PROČELJA