

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 2, 4, 6, 8, 10, 12
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2428**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1447/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2551, 402-07/17-002/2714, 402-07/17-002/2716, 402-

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Vladimira Varićaka 2

402-07/17-002/2551

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Vladimira Varićaka 4

402-07/17-002/2714

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Vladimira Varićaka 6

402-07/17-002/2716

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Vladimira Varićaka 8

402-07/17-002/2718

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Vladimira Varićaka 10

402-07/17-002/2732

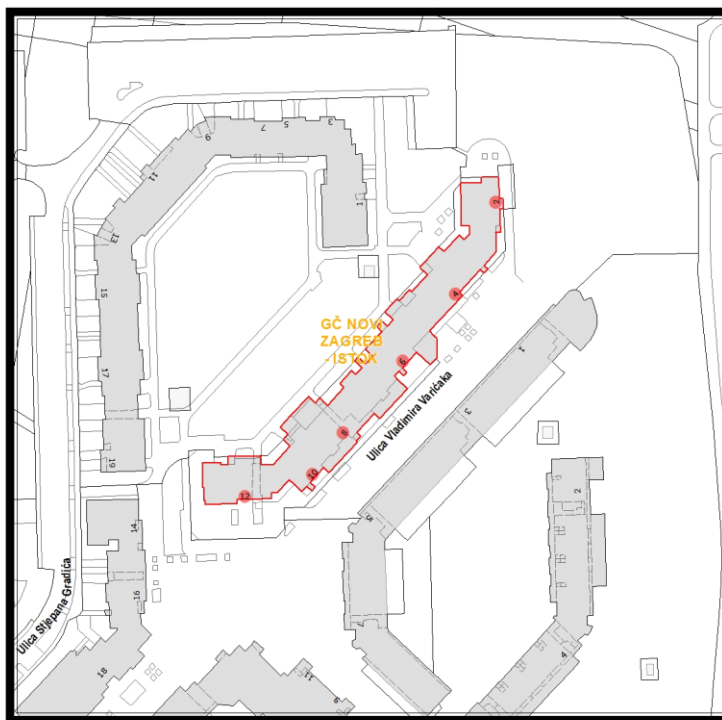
GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Vladimira Varićaka 12

402-07/17-002/2719

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

RBR ZGRADE 2428



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: oštećeno je 50% i više od 50% površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 2, 4, 6, 8, 10, 12
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2428**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1447/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2551, 402-07/17-002/2714, 402-07/17-002/2716, 402-

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 2, 4, 6, 8, 10, 12
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2428**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1447/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2551, 402-07/17-002/2714, 402-07/17-002/2716, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 2, 4, 6, 8, 10, 12
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2428**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1447/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2551, 402-07/17-002/2714, 402-07/17-002/2716, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 2, 4, 6, 8, 10, 12
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2428**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1447/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2551, 402-07/17-002/2714, 402-07/17-002/2716, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 2, 4, 6, 8, 10, 12
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2428**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1447/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2551, 402-07/17-002/2714, 402-07/17-002/2716, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 2, 4, 6, 8, 10, 12
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2428**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1447/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2551, 402-07/17-002/2714, 402-07/17-002/2716, 402-

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 2, 4, 6, 8, 10, 12
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2428**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1447/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2551, 402-07/17-002/2714, 402-07/17-002/2716, 402-

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 2, 4, 6, 8, 10, 12
UKUPAN BROJ BODOVA 192

BROJ ZGRADE: **2428**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1447/3

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2551, 402-07/17-002/2714, 402-07/17-002/2716, 402-
