

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 1, 3, 5, 7**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **2431**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/6

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2711

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Vladimira Varićaka 1

**402-07/17-002/2711**

GSKG d.o.o. \_ Novi Zagreb

Ulica Vladimira Varićaka 3

**402-07/17-002/2711**

GSKG d.o.o. \_ Novi Zagreb

Ulica Vladimira Varićaka 5

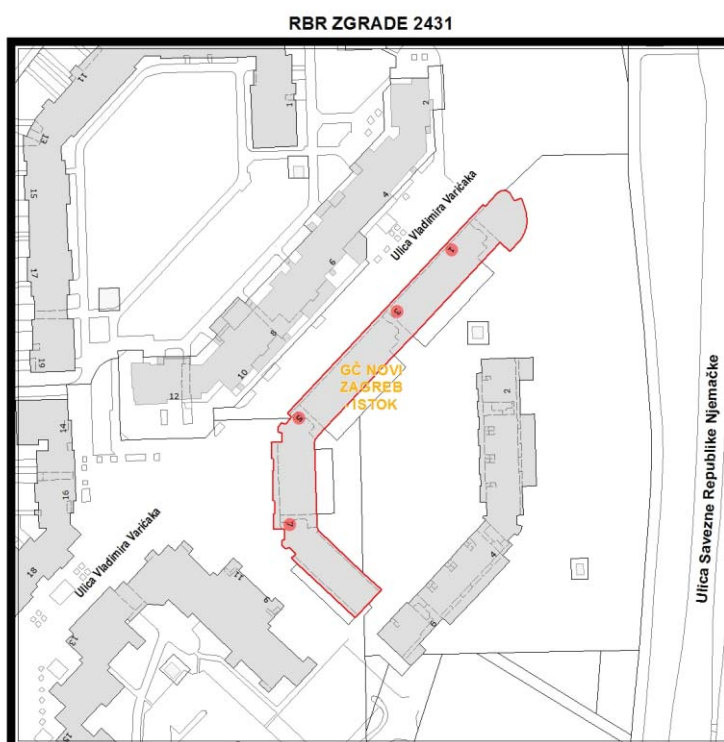
**402-07/17-002/2711**

GSKG d.o.o. \_ Novi Zagreb

Ulica Vladimira Varićaka 7

**402-07/17-002/2711**

GSKG d.o.o. \_ Novi Zagreb



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: oštećeno je 50% i više od 50% površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: manje složeni radovi (manji zidarski, limarski radovi, ličilački radovi i slično).

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 1, 3, 5, 7**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **2431**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/6

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2711

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 1, 3, 5, 7**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **2431**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/6

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2711



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 1, 3, 5, 7**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **2431**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/6

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2711

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 1, 3, 5, 7**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 124**

BROJ ZGRADE: **2431**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/6

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2711

