

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 14, 16, 18, 20, 22, 24**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2438**

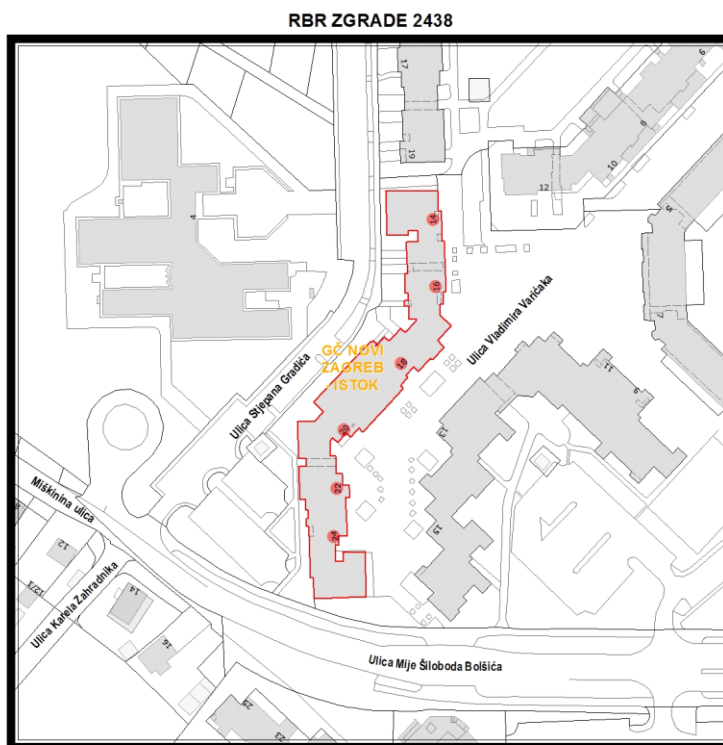
GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDESKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/4

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2626, 402-07/17-002/2627

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:	KLASA PRIJAVNICE:	UPRAVITELJ:
Ulica Vladimira Varićaka 14	<b>402-07/17-002/2626</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb
Ulica Vladimira Varićaka 16	<b>402-07/17-002/2626</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb
Ulica Vladimira Varićaka 18	<b>402-07/17-002/2626</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb
Ulica Vladimira Varićaka 20	<b>402-07/17-002/2626</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb
Ulica Vladimira Varićaka 22	<b>402-07/17-002/2626</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb
Ulica Vladimira Varićaka 24	<b>402-07/17-002/2627</b>	GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: vrlo složeni radovi.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 14, 16, 18, 20, 22, 24**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2438**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/4

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2626, 402-07/17-002/2627

---

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 14, 16, 18, 20, 22, 24**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2438**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/4

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2626, 402-07/17-002/2627



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 14, 16, 18, 20, 22, 24**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2438**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/4

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2626, 402-07/17-002/2627

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 14, 16, 18, 20, 22, 24**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2438**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/4

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2626, 402-07/17-002/2627

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 14, 16, 18, 20, 22, 24**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2438**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/4

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2626, 402-07/17-002/2627

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 14, 16, 18, 20, 22, 24**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2438**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/4

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2626, 402-07/17-002/2627

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 14, 16, 18, 20, 22, 24**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2438**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/4

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2626, 402-07/17-002/2627

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Vladimira Varićaka 14, 16, 18, 20, 22, 24**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 203**

BROJ ZGRADE: **2438**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1731/4

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2626, 402-07/17-002/2627

---