

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Sesvete, Ulica Pavla Lončara 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 152**

BROJ ZGRADE: **2444**

GRADSKA ČETVRT: SESVETE

KAT.OPĆINA: Sesvete

KAT. ČESTICA: 1393/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2432

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

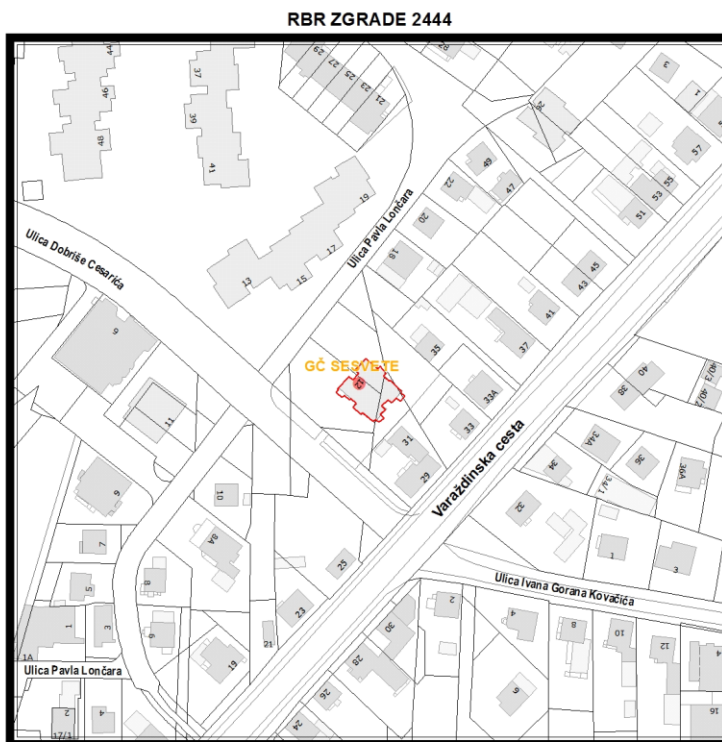
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Pavla Lončara 12

**402-07/17-002/2432**

GSKG d.o.o. \_ Centar



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 30 do 49 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Sesvete, Ulica Pavla Lončara 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 152**

BROJ ZGRADE: **2444**

GRADSKA ČETVRT: SESVETE

KAT.OPĆINA: Sesvete

KAT. ČESTICA: 1393/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2432

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Sesvete, Ulica Pavla Lončara 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 152**

BROJ ZGRADE: **2444**

GRADSKA ČETVRT: SESVETE

KAT.OPĆINA: Sesvete

KAT. ČESTICA: 1393/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2432



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Sesvete, Ulica Pavla Lončara 12**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 152**

BROJ ZGRADE: **2444**

GRADSKA ČETVRT: SESVETE

KAT.OPĆINA: Sesvete

KAT. ČESTICA: 1393/5

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2432

---

