

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica grada Gualda Tadina 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 143**

BROJ ZGRADE: **2447**

GRADSKA ČETVRT: ČRNOMEREC

KAT.OPĆINA: Črnomerec

KAT. ČESTICA: 2918/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2574

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

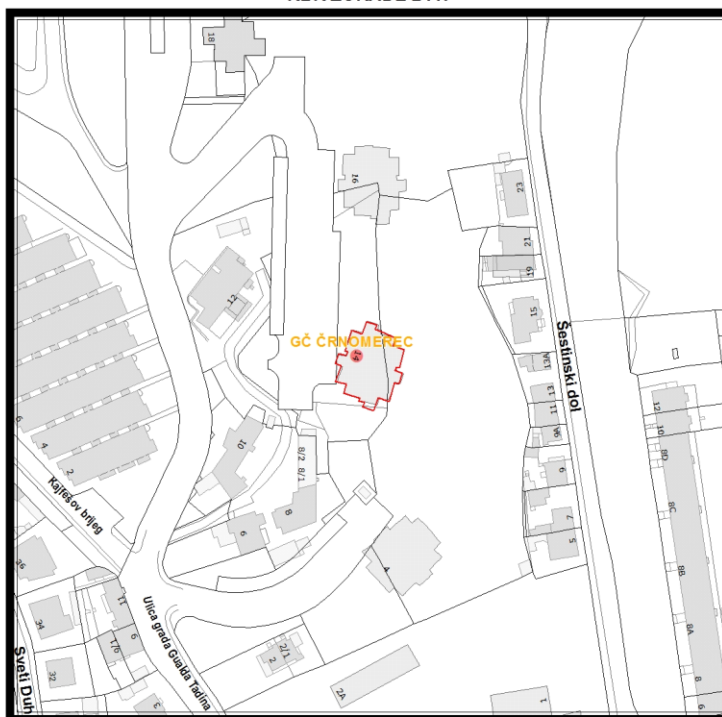
UPRAVITELJ:

Ulica grada Gualda Tadina 14

**402-07/17-002/2574**

GSKG d.o.o. \_ Črnomerec

RBR ZGRADE 2447



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje/zamjena postojeće toplinske izolacije.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica grada Gualda Tadina 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 143**

BROJ ZGRADE: **2447**

GRADSKA ČETVRT: ČRNOMEREC

KAT.OPĆINA: Črnomerec

KAT. ČESTICA: 2918/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2574

---

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**