

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Zamenhofova ulica 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **2449**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 854

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2861

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

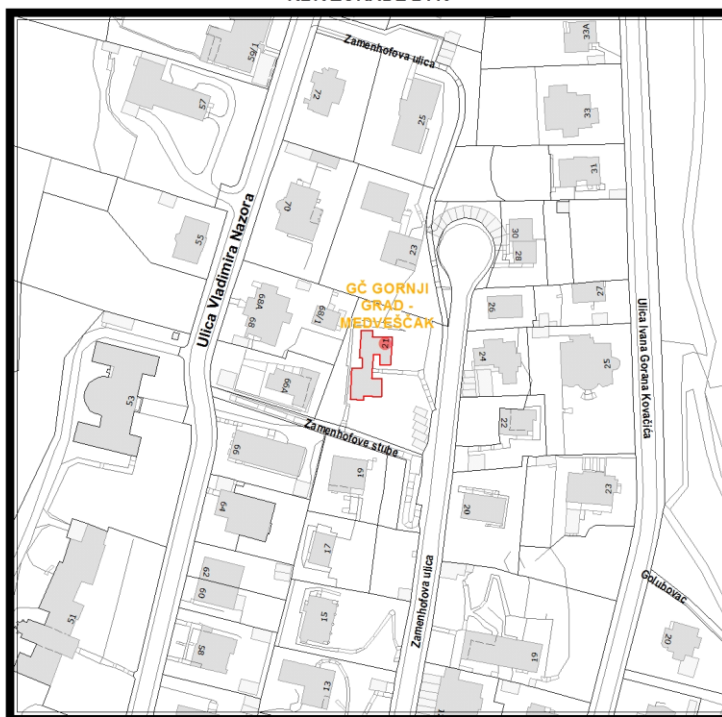
UPRAVITELJ:

Zamenhofova ulica 21

**402-07/17-002/2861**

K-INDEX d.o.o.

RBR ZGRADE 2449



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Zamenhofova ulica 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **2449**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 854

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2861

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Zamenhofova ulica 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **2449**

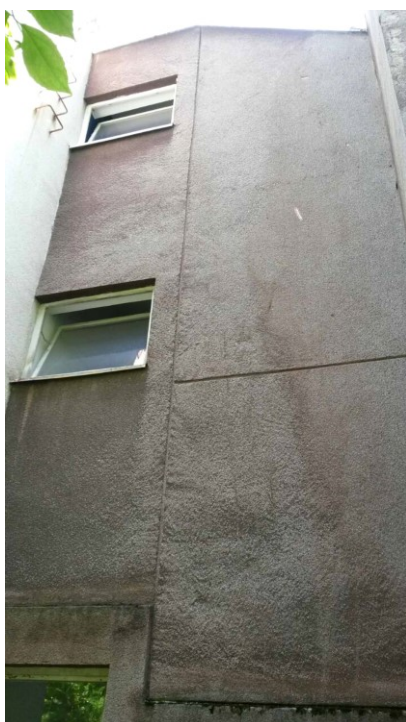
GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 854

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2861

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Zamenhofova ulica 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **2449**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 854

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2861

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Zamenhofova ulica 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **2449**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 854

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2861

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Zamenhofova ulica 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **2449**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 854

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2861

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Zamenhofova ulica 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **2449**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 854

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2861

---

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Zamenhofova ulica 21**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **2449**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 854

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2861

---