

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Opatovina 23
UKUPAN BROJ BODOVA 263

BROJ ZGRADE: **2530**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1672

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2910

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

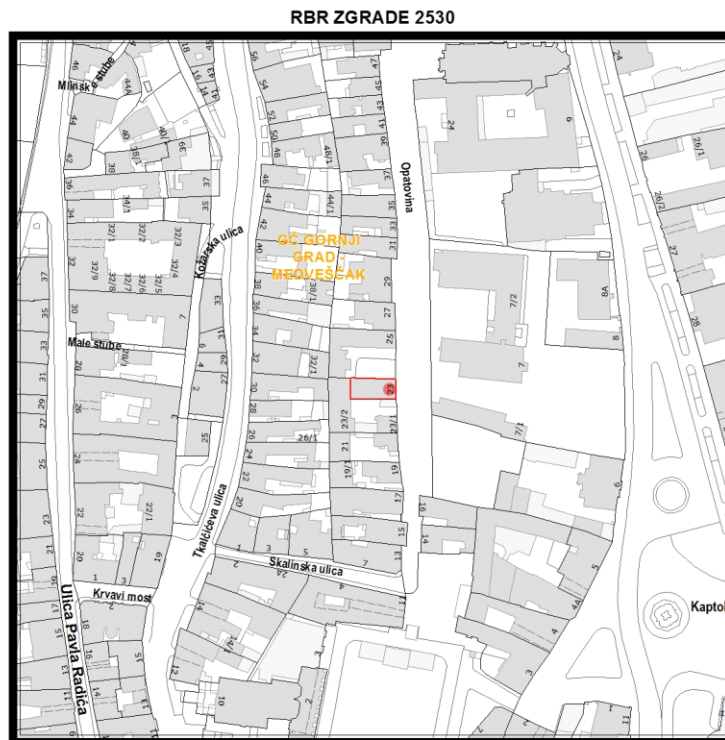
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Opatovina 23

402-07/17-002/2910

HPC-SPG d.o.o.



Građevinsko stanje uličnog pročelja: zadovoljavajuće.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: pojedinačno zaštićeno kulturno dobro.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Opatovina 23
UKUPAN BROJ BODOVA 263

BROJ ZGRADE: **2530**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1672

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2910

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Opatovina 23
UKUPAN BROJ BODOVA 263

BROJ ZGRADE: **2530**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1672

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2910



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Opatovina 23
UKUPAN BROJ BODOVA 263

BROJ ZGRADE: **2530**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1672

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2910



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Opatovina 23
UKUPAN BROJ BODOVA 263

BROJ ZGRADE: **2530**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1672

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2910

