

## ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2 UKUPAN BROJ BODOVA 223

BROJ ZGRADE: **2533**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

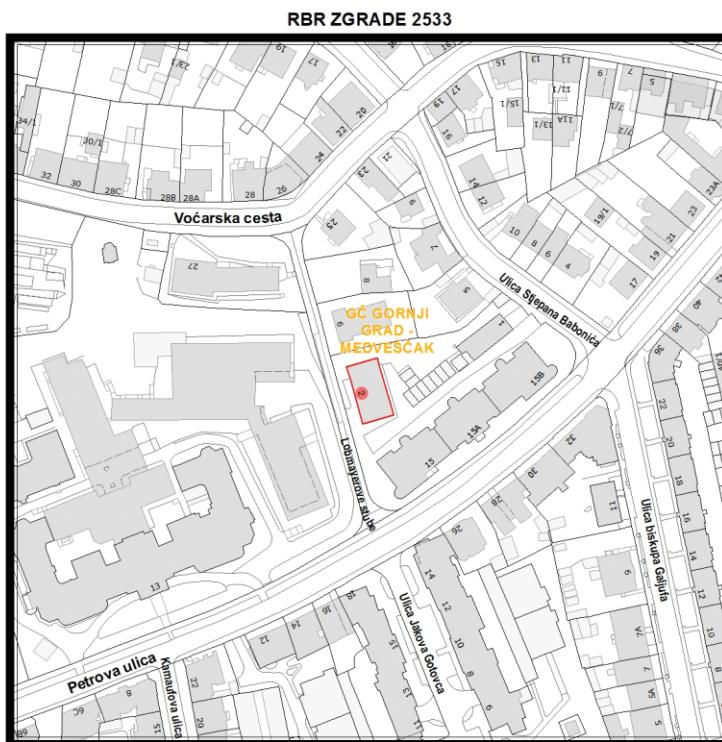
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Lobmayerove stube 2

**402-07/17-002/2822**

GSKG d.o.o. \_ Medveščak



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: manje složeni radovi (manji zidarski, limarski radovi, ličilački radovi i slično).

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: pojedinačno zaštićeno kulturno dobro.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 223**

BROJ ZGRADE: **2533**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 223**

BROJ ZGRADE: **2533**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 223**

BROJ ZGRADE: **2533**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 223**

BROJ ZGRADE: **2533**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 223**

BROJ ZGRADE: **2533**

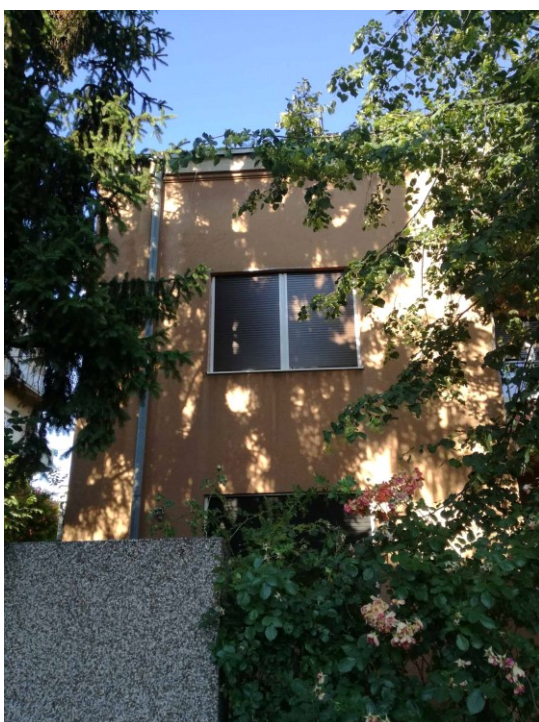
GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 223**

BROJ ZGRADE: **2533**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 223**

BROJ ZGRADE: **2533**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 223**

BROJ ZGRADE: **2533**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Lobmayerove stube 2**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 223**

BROJ ZGRADE: **2533**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 5462

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2822

---