

## ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 183

**UKUPAN BROJ BODOVA 38**

BROJ ZGRADE: **2572**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 1051

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2845

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

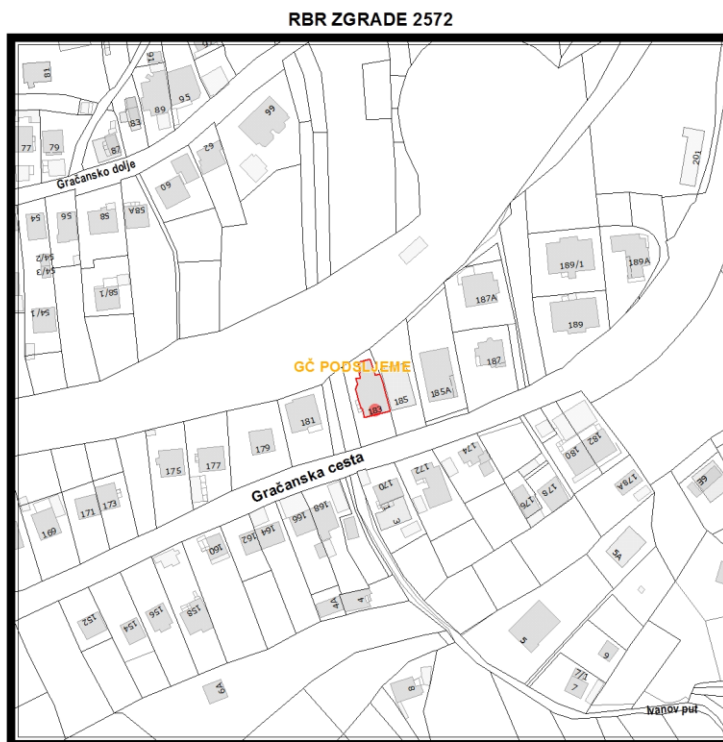
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Gračanska cesta 183

**402-07/17-002/2845**

UPRAVITELJ STAN d.o.o.



Građevinsko stanje uličnog pročelja: zadovoljavajuće.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: zadovoljavajuće.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: djelomično izvođenje toplinske izolacije/popravci.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: izgrađena u posljednjih 20 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: u posljednjih 20 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

## ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 183

### UKUPAN BROJ BODOVA 38

BROJ ZGRADE: **2572**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 1051

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2845

#### FOTOGRAFIJE PROČELJA



## ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 183

### UKUPAN BROJ BODOVA 38

BROJ ZGRADE: **2572**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 1051

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2845



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 183**

**UKUPAN BROJ BODOVA 38**

BROJ ZGRADE: **2572**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 1051

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2845



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 183**

**UKUPAN BROJ BODOVA 38**

BROJ ZGRADE: **2572**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 1051

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2845

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 183**

**UKUPAN BROJ BODOVA 38**

BROJ ZGRADE: **2572**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 1051

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2845



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 183**

**UKUPAN BROJ BODOVA 38**

BROJ ZGRADE: **2572**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 1051

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2845



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 183**

**UKUPAN BROJ BODOVA 38**

BROJ ZGRADE: **2572**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 1051

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2845





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 183**

**UKUPAN BROJ BODOVA 38**

BROJ ZGRADE: **2572**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 1051

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2845

---

