

## ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Malešnica 27, 29, 31, Ulica Ante Topić - Mimare 30 UKUPAN BROJ BODOVA 123

BROJ ZGRADE: **2618**

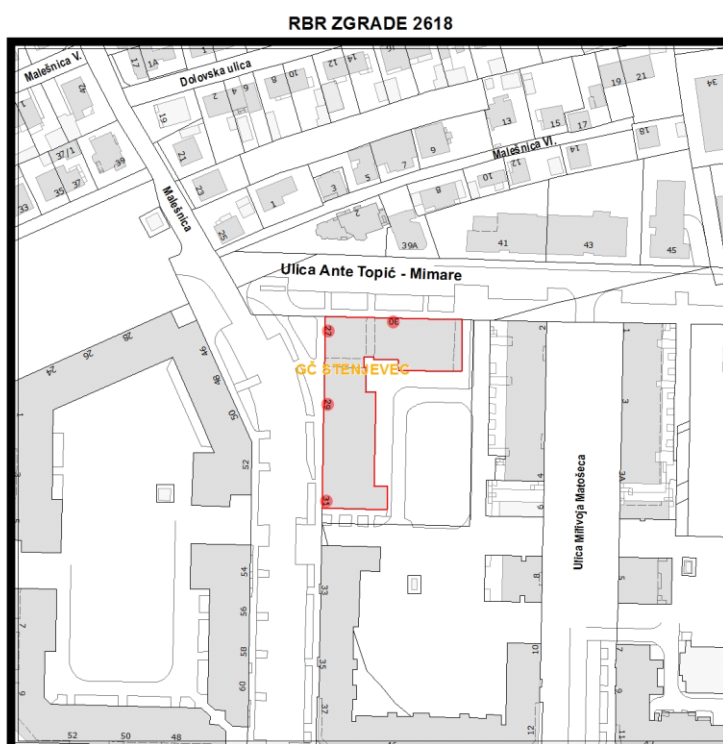
GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 4082

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2345

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:	KLASA PRIJAVNICE:	UPRAVITELJ:
Malešnica 27	<b>402-07/17-002/2345</b>	ZAPAD STAN d.o.o.
Malešnica 29	<b>402-07/17-002/2345</b>	ZAPAD STAN d.o.o.
Malešnica 31	<b>402-07/17-002/2345</b>	ZAPAD STAN d.o.o.
Ulica Ante Topić - Mimare 30	<b>402-07/17-002/2345</b>	ZAPAD STAN d.o.o.



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 21 do 29 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Malešnica 27, 29, 31, Ulica Ante Topić - Mimare 30**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 123**

BROJ ZGRADE: 2618

GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 4082

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2345

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Malešnica 27, 29, 31, Ulica Ante Topić - Mimare 30**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 123**

BROJ ZGRADE: **2618**

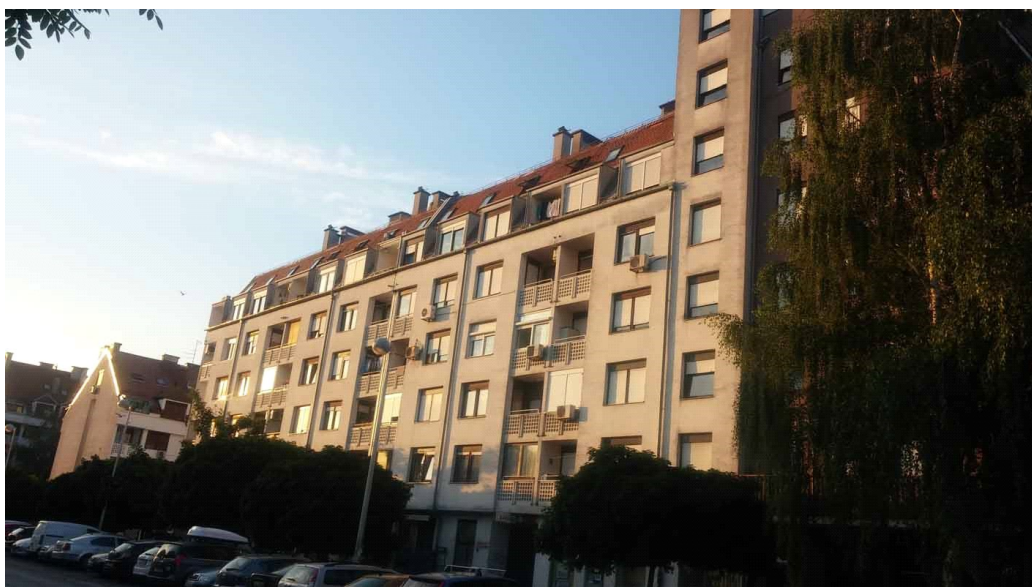
GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 4082

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2345

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Malešnica 27, 29, 31, Ulica Ante Topić - Mimare 30**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 123**

BROJ ZGRADE: **2618**

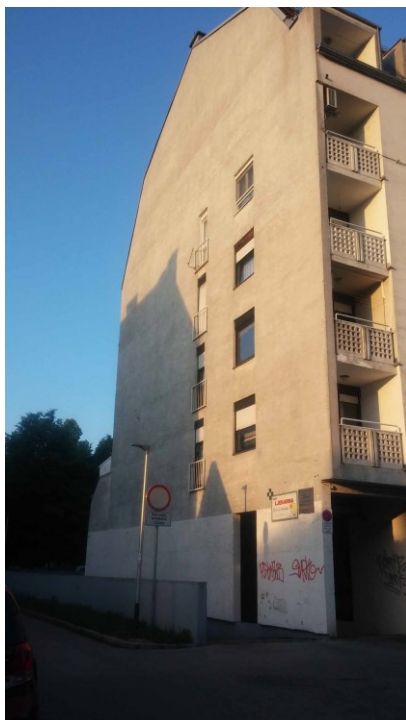
GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 4082

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2345

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Malešnica 27, 29, 31, Ulica Ante Topić - Mimare 30**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 123**

BROJ ZGRADE: **2618**

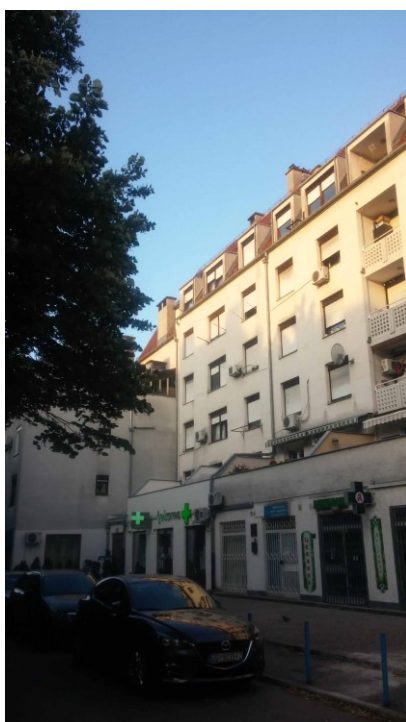
GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 4082

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2345

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Malešnica 27, 29, 31, Ulica Ante Topić - Mimare 30**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 123**

BROJ ZGRADE: **2618**

GRADSKA ČETVRT: STENJEVEC

KAT.OPĆINA: VRAPČE

KAT. ČESTICA: 4082

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2345

---

