

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Milana Makanca 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 290**

BROJ ZGRADE: **2663**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 6656

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2995

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

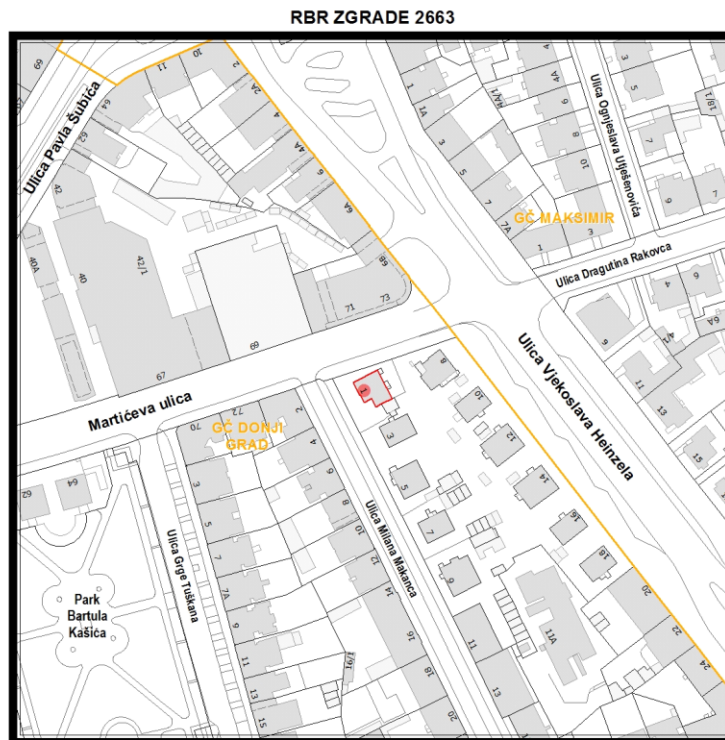
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Milana Makanca 1

402-07/17-002/2995

GSKG d.o.o. \_ Medveščak



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: manje složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Milana Makanca 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 290**

BROJ ZGRADE: **2663**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 6656

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2995

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Milana Makanca 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 290**

BROJ ZGRADE: **2663**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 6656

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2995





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Milana Makanca 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 290**

BROJ ZGRADE: **2663**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 6656

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2995



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Milana Mikanca 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 290**

BROJ ZGRADE: **2663**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 6656

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2995

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Milana Mikanca 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 290**

BROJ ZGRADE: **2663**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 6656

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2995

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Milana Mikanca 1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 290**

BROJ ZGRADE: **2663**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 6656

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2995

---

