

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 91/1
UKUPAN BROJ BODOVA 38

BROJ ZGRADE: **2696**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 2661/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3072

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

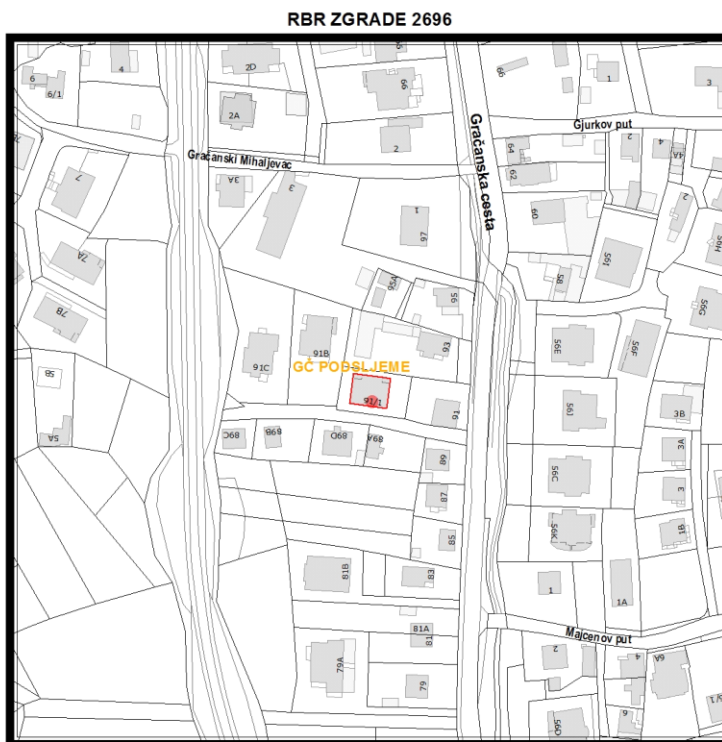
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Gračanska cesta 91/1

402-07/17-002/3072

MONEL d.o.o.



Građevinsko stanje uličnog pročelja: zadovoljavajuće.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: zadovoljavajuće.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: manje složeni radovi (manji zidarski, limarski radovi, ličilački radovi i slično).

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: nema potrebe izvođenja izolacije/nije moguće izvođenje toplinske izolacije.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 21 do 29 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 91/1
UKUPAN BROJ BODOVA 38

BROJ ZGRADE: **2696**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 2661/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3072

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 91/1
UKUPAN BROJ BODOVA 38

BROJ ZGRADE: **2696**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 2661/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3072



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 91/1
UKUPAN BROJ BODOVA 38

BROJ ZGRADE: **2696**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 2661/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3072



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 91/1
UKUPAN BROJ BODOVA 38

BROJ ZGRADE: **2696**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 2661/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3072



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 91/1
UKUPAN BROJ BODOVA 38

BROJ ZGRADE: **2696**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 2661/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3072



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Gračanska cesta 91/1

UKUPAN BROJ BODOVA 38

BROJ ZGRADE: **2696**

GRADSKA ČETVRT: PODSLJEME

KAT.OPĆINA: GRAČANI

KAT. ČESTICA: 2661/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3072

