

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Kvaternikova ulica 154J**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 46**

BROJ ZGRADE: **2708**

GRADSKA ČETVRT: ČRNOMEREC

KAT.OPĆINA: MIKULIĆI

KAT. ČESTICA: 4270/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2947

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

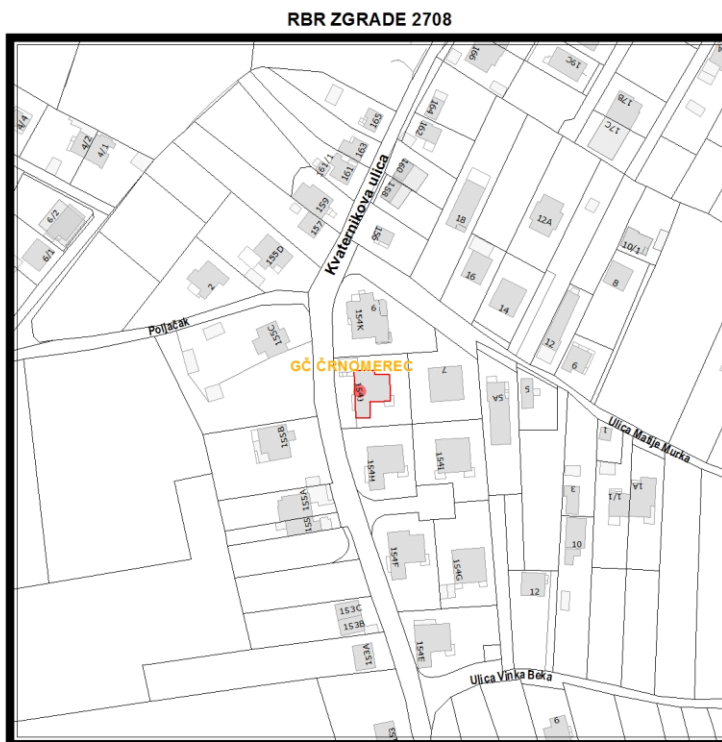
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Kvaternikova ulica 154J

**402-07/17-002/2947**

MONEL d.o.o.



Građevinsko stanje uličnog pročelja: zadovoljavajuće.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: izgrađena u posljednjih 20 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 21 do 29 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Kvaternikova ulica 154J**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 46**

BROJ ZGRADE: **2708**

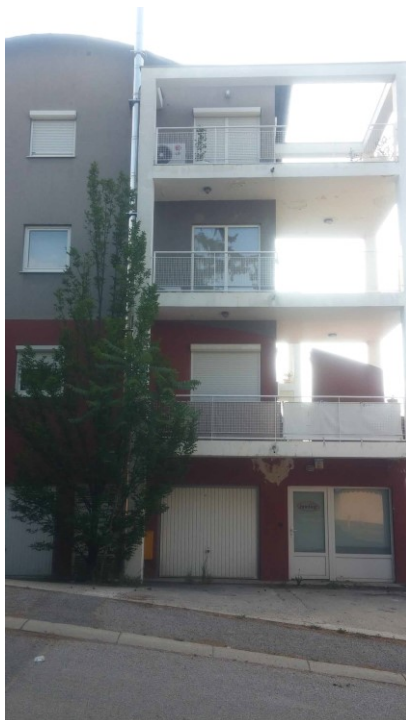
GRADSKA ČETVRT: ČRNOMEREC

KAT.OPĆINA: MIKULIĆI

KAT. ČESTICA: 4270/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2947

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Kvaternikova ulica 154J**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 46**

BROJ ZGRADE: **2708**

GRADSKA ČETVRT: ČRNOMEREC

KAT.OPĆINA: MIKULIĆI

KAT. ČESTICA: 4270/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2947

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Kvaternikova ulica 154J**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 46**

BROJ ZGRADE: **2708**

GRADSKA ČETVRT: ČRNOMEREC

KAT.OPĆINA: MIKULIĆI

KAT. ČESTICA: 4270/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/2947

---

