

## ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica hrvatskih iseljenika 5 UKUPAN BROJ BODOVA 352

BROJ ZGRADE: **2754**

GRADSKA ČETVRT: PODSUSED - VRAPČE

KAT.OPĆINA: STENJEVEC

KAT. ČESTICA: 884/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3045

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

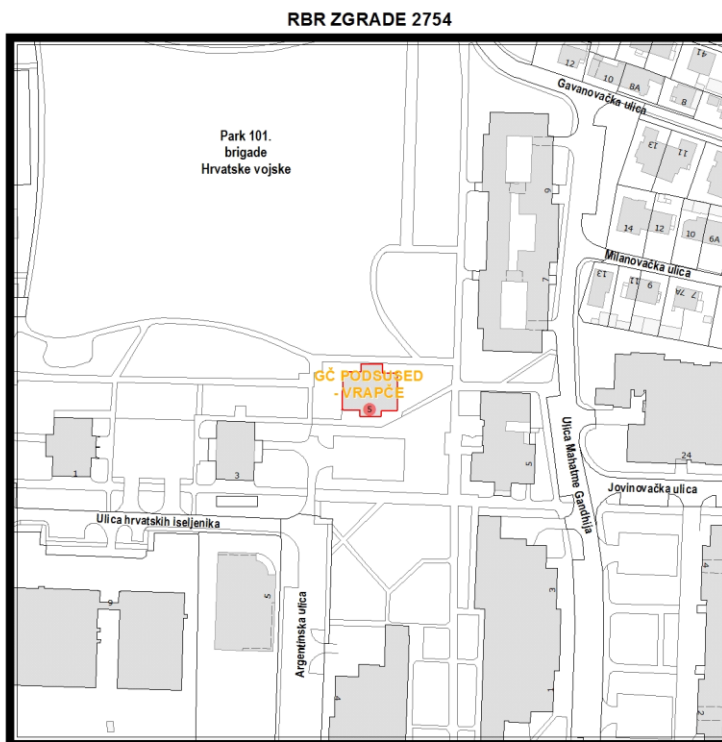
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica hrvatskih iseljenika 5

402-07/17-002/3045

GSKG d.o.o. \_ Susedgrad



Građevinsko stanje uličnog pročelja: u cijelosti oštećeno.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: izrazito ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: vrlo složeni radovi.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: vrlo hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica hrvatskih iseljenika 5**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 352**

BROJ ZGRADE: **2754**

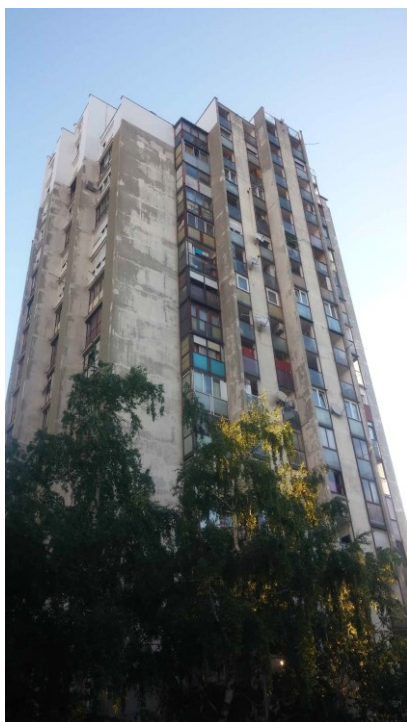
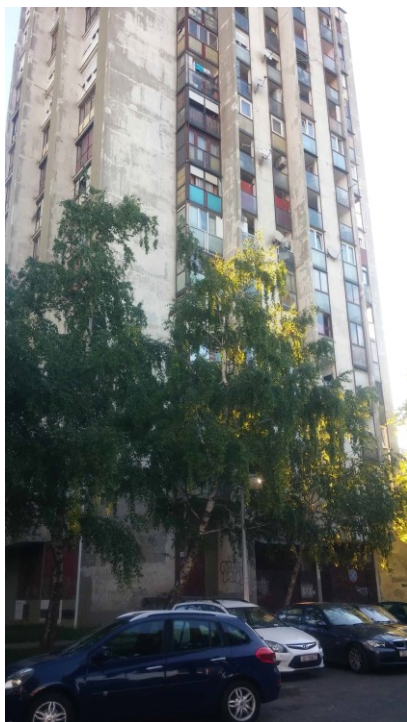
GRADSKA ČETVRT: PODSUSED - VRAPČE

KAT.OPĆINA: STENJEVEC

KAT. ČESTICA: 884/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3045

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica hrvatskih iseljenika 5**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 352**

BROJ ZGRADE: **2754**

GRADSKA ČETVRT: PODSUSED - VRAPČE

KAT.OPĆINA: STENJEVEC

KAT. ČESTICA: 884/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3045

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica hrvatskih iseljenika 5**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 352**

BROJ ZGRADE: **2754**

GRADSKA ČETVRT: PODSUSED - VRAPČE

KAT.OPĆINA: STENJEVEC

KAT. ČESTICA: 884/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3045

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica hrvatskih iseljenika 5**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 352**

BROJ ZGRADE: **2754**

GRADSKA ČETVRT: PODSUSED - VRAPČE

KAT.OPĆINA: STENJEVEC

KAT. ČESTICA: 884/2

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3045

---