

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vranićeva ulica 13A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 125**

BROJ ZGRADE: **3041**

GRADSKA ČETVRT: **MAKSIMIR**

KAT.OPĆINA: **REMETE**

KAT. ČESTICA: **1539**

KL. PRIJAVNICA: **402-07/17-002/3209**

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

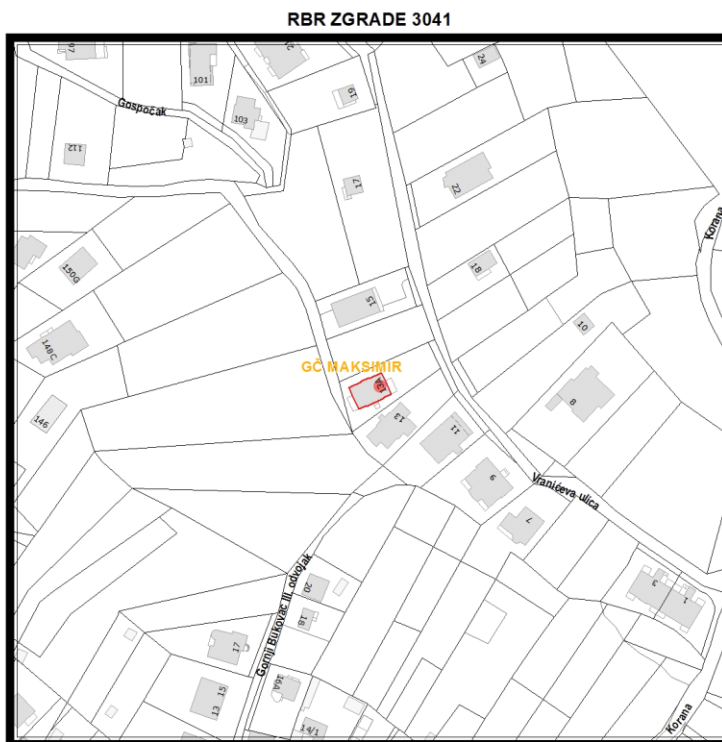
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Vranićeva ulica 13A

**402-07/17-002/3209**

GSKG d.o.o. \_ Maksimir



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: zadovoljavajuće.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje/zamjena postojeće toplinske izolacije.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vranićeva ulica 13A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 125**

BROJ ZGRADE: **3041**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: REMETE

KAT. ČESTICA: 1539

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3209

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vranićeva ulica 13A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 125**

BROJ ZGRADE: **3041**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: REMETE

KAT. ČESTICA: 1539

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3209

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vranićeva ulica 13A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 125**

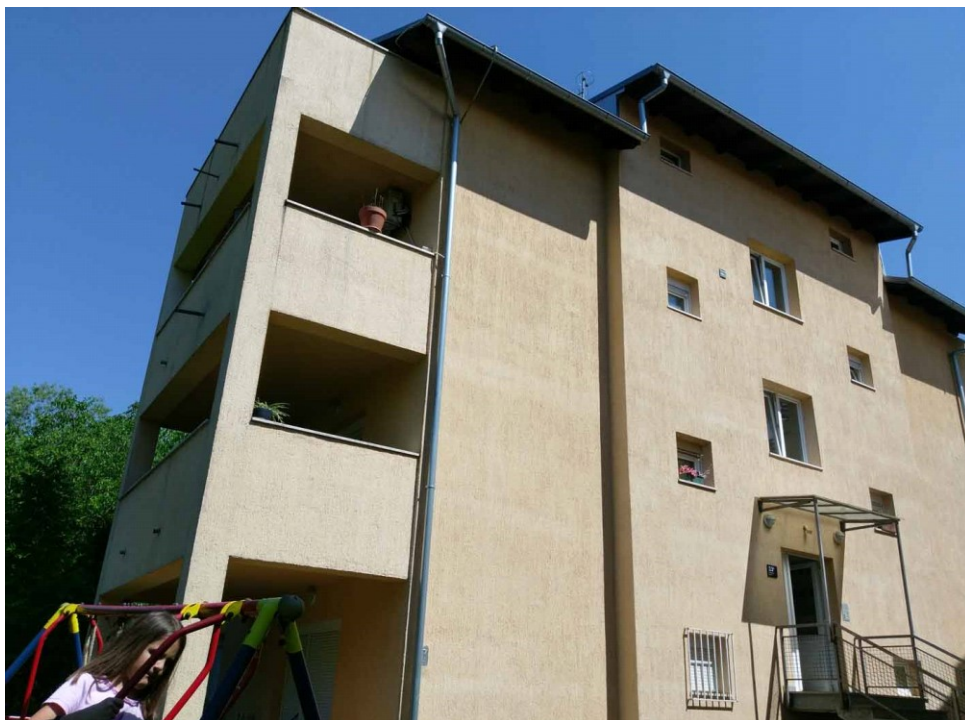
BROJ ZGRADE: **3041**

GRADSKA ČETVRT: **MAKSIMIR**

KAT.OPĆINA: **REMETE**

KAT. ČESTICA: **1539**

KL. PRIJAVNICA: **402-07/17-002/3209**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Vranićeva ulica 13A**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 125**

BROJ ZGRADE: **3041**

GRADSKA ČETVRT: MAKSIMIR

KAT.OPĆINA: REMETE

KAT. ČESTICA: 1539

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3209

---

