

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Balotin prilaz 3
UKUPAN BROJ BODOVA 221

BROJ ZGRADE: **306**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 710/42

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/328

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

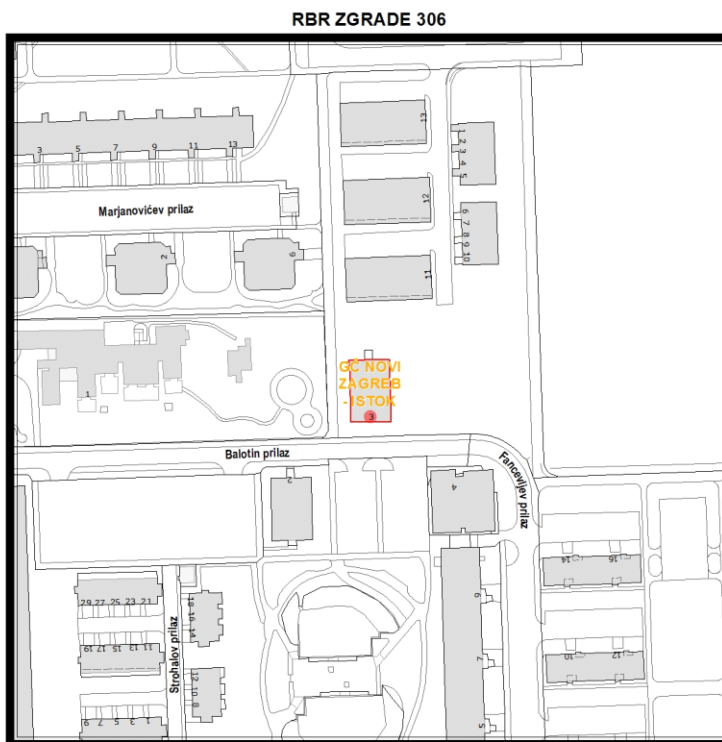
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Balotin prilaz 3

402-07/17-002/328

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: vrlo složeni radovi.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada koja nije pojedinačno zaštićeno kulturno dobro i ne nalazi se na području zaštićenog kulturnog dobra, ali je po graditeljskim i arhitektonsko oblikovnim karakteristikama prezentant prostornih i povijesnih obilježja.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Balotin prilaz 3
UKUPAN BROJ BODOVA 221

BROJ ZGRADE: **306**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 710/42

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/328

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Balotin prilaz 3
UKUPAN BROJ BODOVA 221

BROJ ZGRADE: **306**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 710/42

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/328



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Balotin prilaz 3
UKUPAN BROJ BODOVA 221

BROJ ZGRADE: **306**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 710/42

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/328



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Balotin prilaz 3
UKUPAN BROJ BODOVA 221

BROJ ZGRADE: **306**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 710/42

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/328

