

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zinke Kunc 3B**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 132**

BROJ ZGRADE: **3165**

GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2729/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3256

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

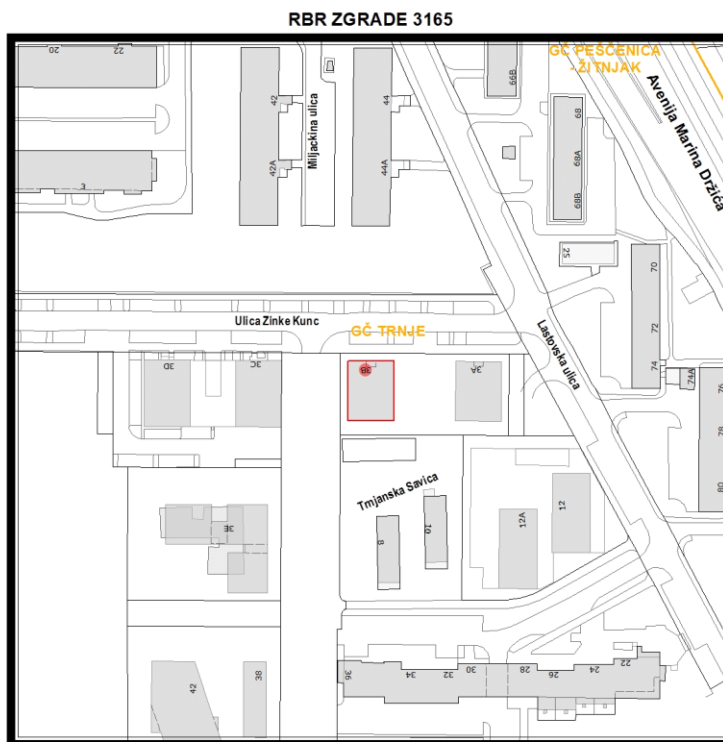
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Zinke Kunc 3B

**402-07/17-002/3256**

HPC-SPG d.o.o.



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: od 21 do 29 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zinke Kunc 3B**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 132**

BROJ ZGRADE: **3165**

GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2729/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3256

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zinke Kunc 3B**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 132**

BROJ ZGRADE: **3165**

GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2729/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3256

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zinke Kunc 3B**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 132**

BROJ ZGRADE: **3165**

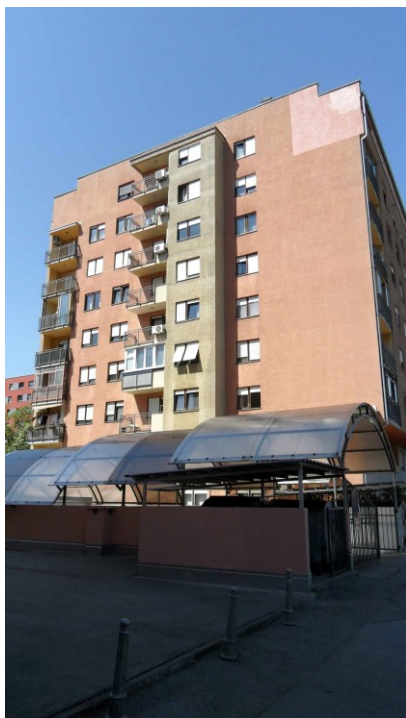
GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2729/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3256

---





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Zinke Kunc 3B**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 132**

BROJ ZGRADE: **3165**

GRADSKA ČETVRT: TRNJE

KAT.OPĆINA: TRNJE

KAT. ČESTICA: 2729/8

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3256

---

