

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40
UKUPAN BROJ BODOVA 232

BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica Božidara Magovca 28

402-07/17-002/3524

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Božidara Magovca 30

402-07/17-002/3525

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Božidara Magovca 32

402-07/17-002/3528

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Božidara Magovca 34

402-07/17-002/3531

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Božidara Magovca 36

402-07/17-002/3533

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Božidara Magovca 38

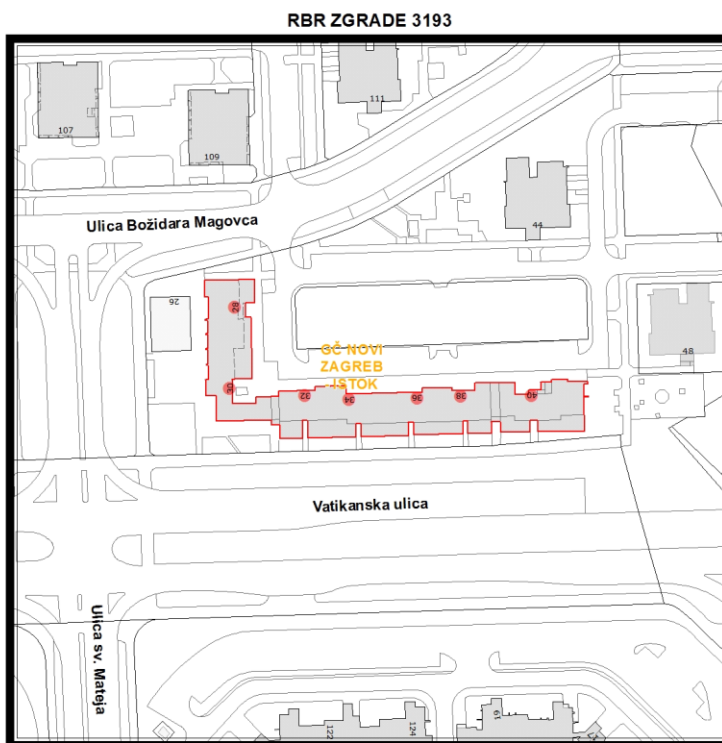
402-07/17-002/3535

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb

Ulica Božidara Magovca 40

402-07/17-002/3538

GSKG d.o.o. _ Novi Zagreb



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 21 do 49 godina.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40 UKUPAN BROJ BODOVA 232

BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

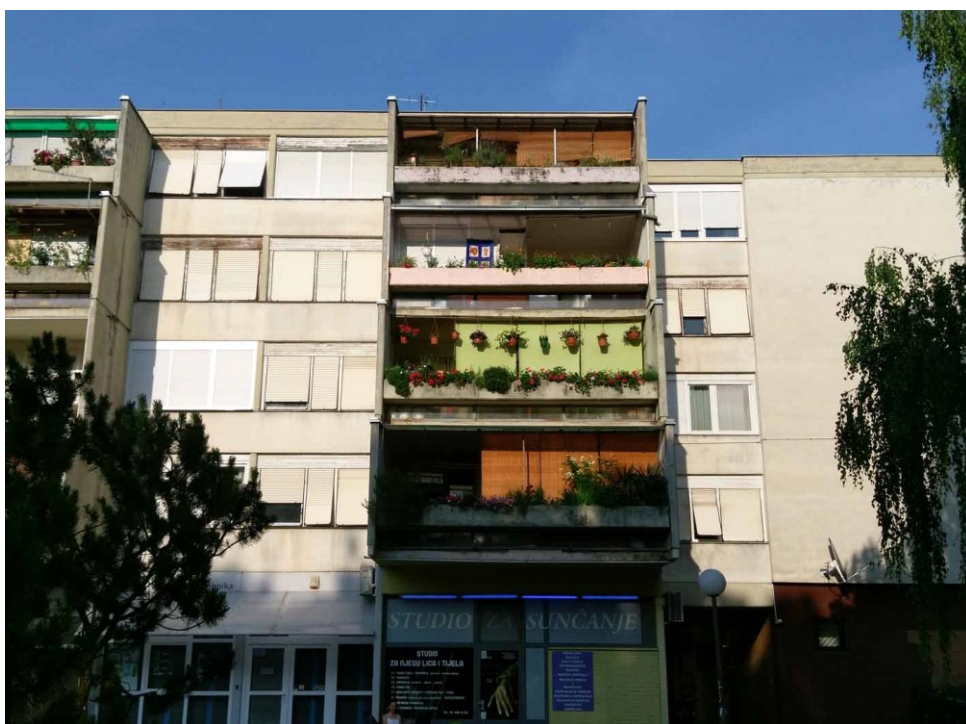
KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40
UKUPAN BROJ BODOVA 232

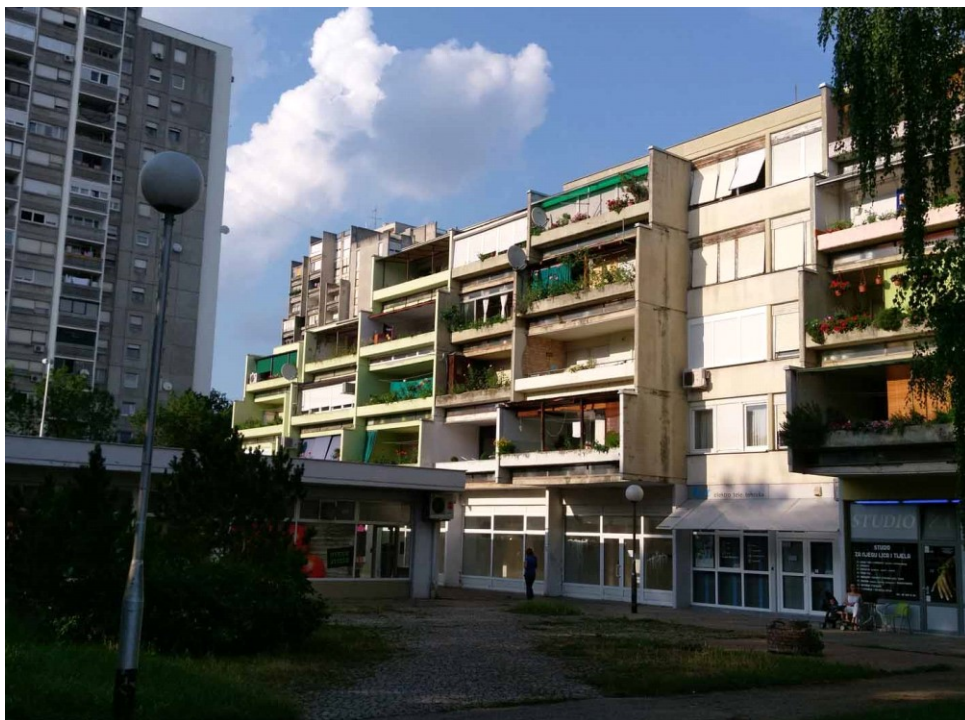
BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40
UKUPAN BROJ BODOVA 232

BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40
UKUPAN BROJ BODOVA 232

BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40
UKUPAN BROJ BODOVA 232

BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40
UKUPAN BROJ BODOVA 232

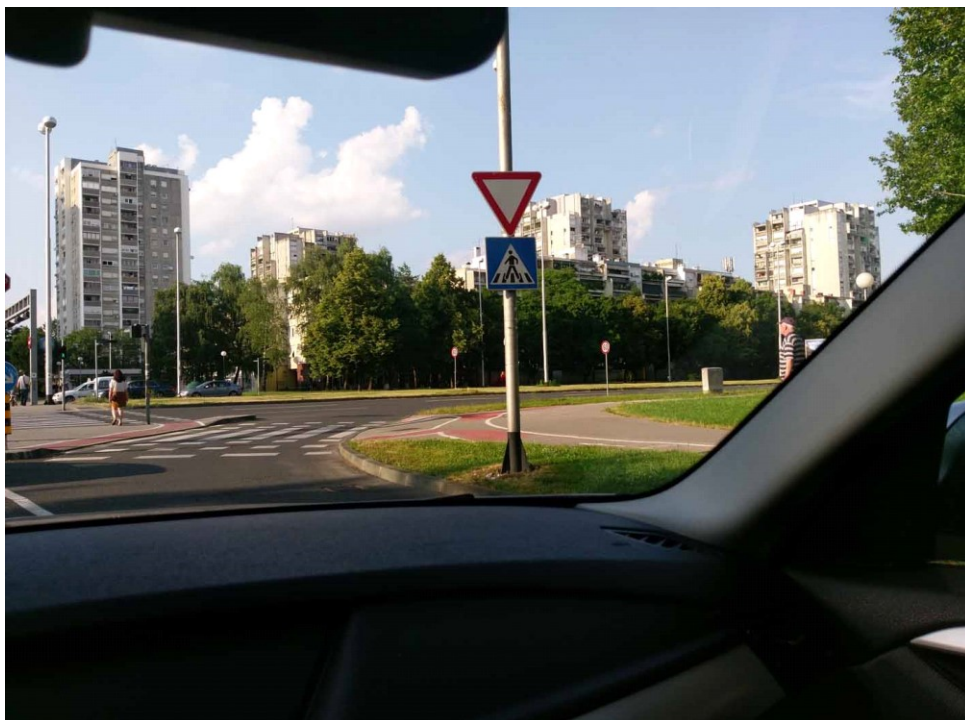
BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40
UKUPAN BROJ BODOVA 232

BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40
UKUPAN BROJ BODOVA 232

BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica Božidara Magovca 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40
UKUPAN BROJ BODOVA 232

BROJ ZGRADE: **3193**

GRADSKA ČETVRT: NOVI ZAGREB - ISTOK

KAT.OPĆINA: ZAPRUDSKI OTOK

KAT. ČESTICA: 1238/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/3524, 402-07/17-002/3525, 402-07/17-002/3528, 402-

