

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ilica 138/4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 68**

BROJ ZGRADE: **3221**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3751

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1073

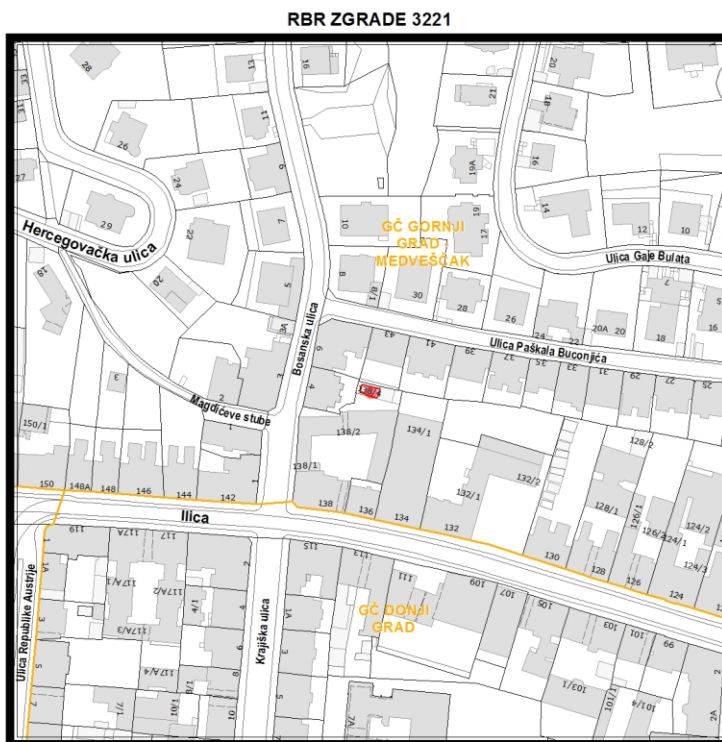
ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ilica 138/4

402-07/17-002/1073



Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: zadovoljavajuće.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: ne ugrožava.

Složenost izvođenja potrebnih radova: manje složeni radovi (manji zidarski, limarski radovi, ličilački radovi i slično).

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: nema potrebe izvođenja izolacije/nije moguće izvođenje toplinske izolacije.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: nema utjecaja na ambijent i kvalitetu prostora.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: u posljednjih 20 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: potrebna obnova, ali nije hitna.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ilica 138/4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 68**

BROJ ZGRADE: **3221**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3751

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1073

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ilica 138/4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 68**

BROJ ZGRADE: **3221**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: ČRNOMEREC

KAT. ČESTICA: 3751

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/1073

---

