

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica hrvatskih iseljenika 2, 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **396**

GRADSKA ČETVRT: PODSUSED - VRAPČE

KAT.OPĆINA: STENJEVEC

KAT. ČESTICA: 1270/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/62, 402-07/17-002/63

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ulica hrvatskih iseljenika 2

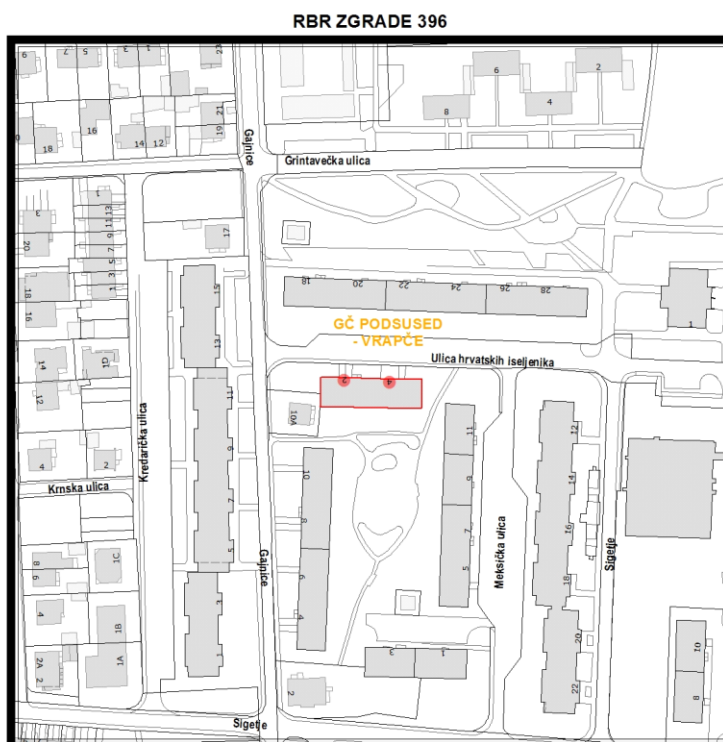
**402-07/17-002/62**

GSKG

Ulica hrvatskih iseljenika 4

**402-07/17-002/63**

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: nema izvođenja restauratorskih radova i složenih žbukanih profilacija.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada bez spomeničkih svojstava.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: istaknuta, vidljiva samostojeća zgrada.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: od 50 do 99 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica hrvatskih iseljenika 2, 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: 396

GRADSKA ČETVRT: PODSUSED - VRAPČE

KAT.OPĆINA: STENJEVEC

KAT. ČESTICA: 1270/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/62, 402-07/17-002/63

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ulica hrvatskih iseljenika 2, 4**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 212**

BROJ ZGRADE: **396**

GRADSKA ČETVRT: PODSUSED - VRAPČE

KAT.OPĆINA: STENJEVEC

KAT. ČESTICA: 1270/1

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/62, 402-07/17-002/63

