

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ilica 71, 71/1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 370**

BROJ ZGRADE: 4

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1984

KL. PRIJAVNICA: 402-07/16-002/5

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

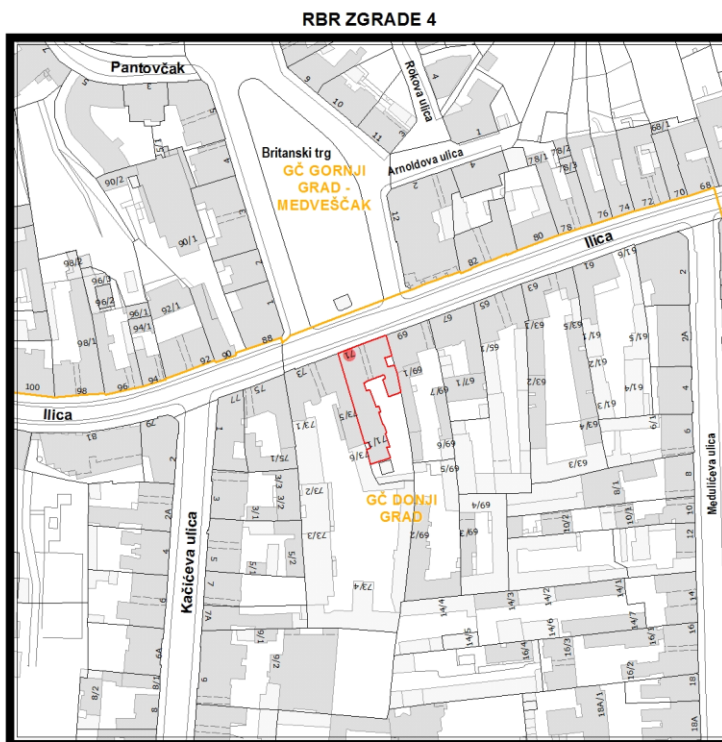
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Ilica 71

402-07/16-002/5

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: minimalno ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena/znatno je ili je u cijelosti oštećena.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: vrlo složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: zgrada na obodu trga ili na trgu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: manje hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ilica 71, 71/1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 370**

BROJ ZGRADE: 4

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1984

KL. PRIJAVNICA: 402-07/16-002/5

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ilica 71, 71/1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 370**

BROJ ZGRADE: 4

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1984

KL. PRIJAVNICA: 402-07/16-002/5





**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ilica 71, 71/1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 370**

BROJ ZGRADE: 4

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1984

KL. PRIJAVNICA: 402-07/16-002/5



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ilica 71, 71/1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 370**

BROJ ZGRADE: 4

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1984

KL. PRIJAVNICA: 402-07/16-002/5



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Ilica 71, 71/1**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 370**

BROJ ZGRADE: 4

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1984

KL. PRIJAVNICA: 402-07/16-002/5

