

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Masarykova ulica 18
UKUPAN BROJ BODOVA 360

BROJ ZGRADE: **449**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2220

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/711

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Masarykova ulica 18

402-07/17-002/711

Experta grupa

RBR ZGRADE 449



Građevinsko stanje uličnog pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50% površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: u cijelosti oštećeno.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: djelomično ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: vrlo složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: zgrada na području zaštićenog kulturnog dobra.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Izgled po stanju očuvanosti ili godina sanacije pročelja ako je poznata: nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina i više.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: vrlo hitna obnova.

ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Masarykova ulica 18
UKUPAN BROJ BODOVA 360

BROJ ZGRADE: **449**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2220

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/711

FOTOGRAFIJE PROČELJA



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Masarykova ulica 18
UKUPAN BROJ BODOVA 360

BROJ ZGRADE: **449**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2220

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/711



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Masarykova ulica 18
UKUPAN BROJ BODOVA 360

BROJ ZGRADE: **449**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2220

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/711



ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Masarykova ulica 18
UKUPAN BROJ BODOVA 360

BROJ ZGRADE: **449**

GRADSKA ČETVRT: DONJI GRAD

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 2220

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/711

