

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Tkalčićeva ulica 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 301**

BROJ ZGRADE: **622**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1823

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/437

ADRESA ULAZA ZA KOJI JE PREDANA PRIJAVNICA:

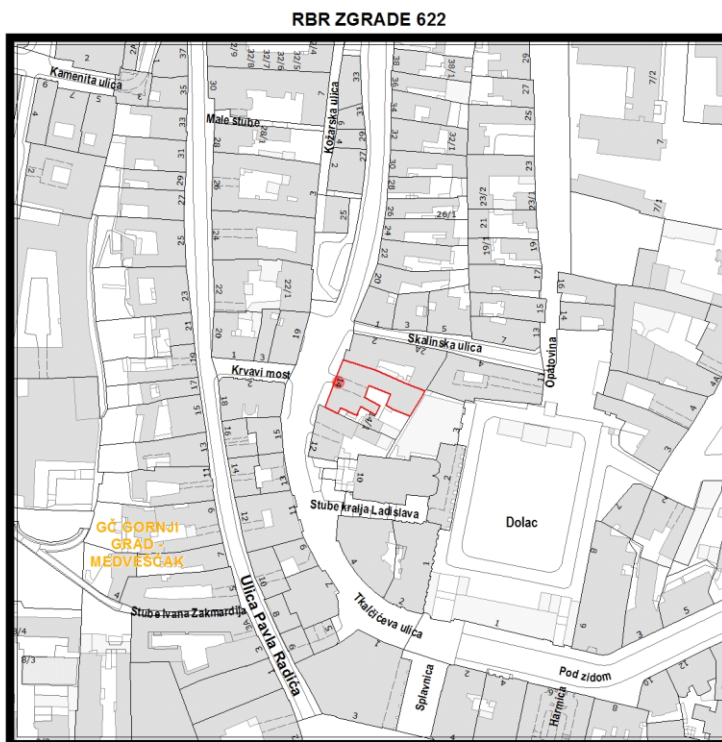
KLASA PRIJAVNICE:

UPRAVITELJ:

Tkalčićeva ulica 14

**402-07/17-002/437**

GSKG



Građevinsko stanje uličnog pročelja: oštećeno je 50% i više od 50 % površine.

Građevinsko stanje dvorišnog i ostalih pročelja: mjestimično oštećeno, oštećeno je manje od 50 % površine.

Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini: djelomično ugrožavanje.

Složenost izvođenja potrebnih radova: radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istim.

Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova: nema potrebe izvođenja izolacije/nije moguće izvođenje toplinske izolacije.

Izvođenje restauratorskih radova i/ili složenih žbukanih profilacija po složenosti radova: srednje složeno.

Spomeničko svojstvo zgrade: pojedinačno zaštićeno kulturno dobro.

Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja/kretanja građana: uglovnica/zgrada na križanju ulica/ugrađena zgrada u uličnom nizu.

Godina izgradnje zgrade/starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama: starija od 100 godina.

Godina sanacije pročelja ako je poznata ili po stanju očuvanosti: od 30 do 49 godina.

Ukupna procjena hitnosti obnove pročelja s obzirom na stanje pročelja: hitna obnova.

**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Tkalčićeva ulica 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 301**

BROJ ZGRADE: **622**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1823

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/437

**FOTOGRAFIJE PROČELJA**



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Tkalčićeva ulica 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 301**

BROJ ZGRADE: **622**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1823

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/437



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Tkalčićeva ulica 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 301**

BROJ ZGRADE: **622**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1823

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/437



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Tkalčićeva ulica 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 301**

BROJ ZGRADE: **622**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1823

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/437

---



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Tkalčićeva ulica 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 301**

BROJ ZGRADE: 622

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1823

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/437



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Tkalčićeva ulica 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 301**

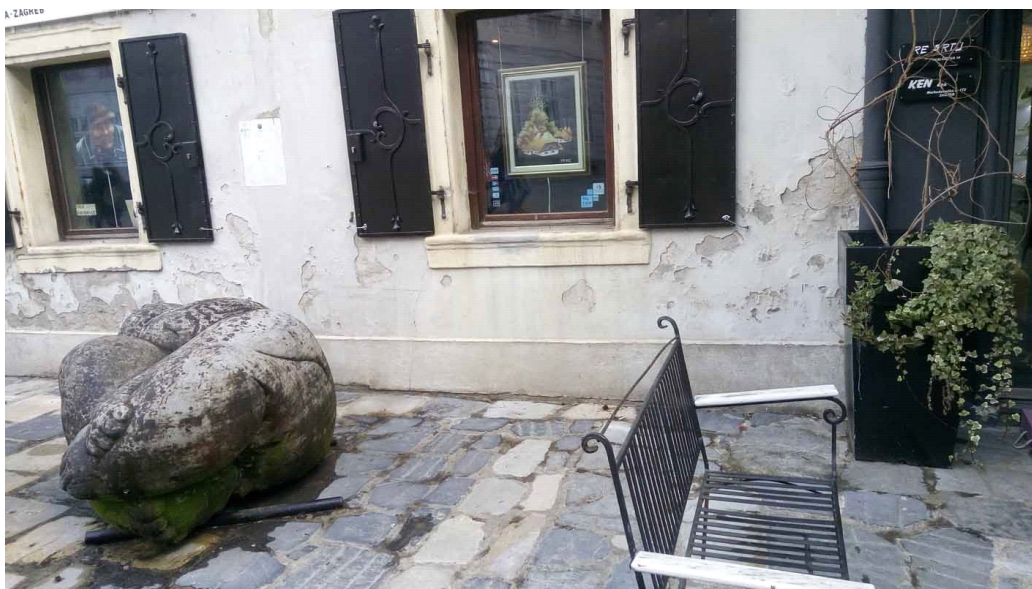
BROJ ZGRADE: **622**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1823

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/437



**ZAPISNIK ZA ZGRADU Zagreb, Tkalčićeva ulica 14**  
**UKUPAN BROJ BODOVA 301**

BROJ ZGRADE: **622**

GRADSKA ČETVRT: GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK

KAT.OPĆINA: CENTAR

KAT. ČESTICA: 1823

KL. PRIJAVNICA: 402-07/17-002/437

