



## Prijavnica na poziv za korištenje sredstava spomeničke rente i sufinanciranje provođenja zaštitnih radova i mjera na kulturnim dobrima u 2019. godini

### Podaci o kulturnom dobru

|                                           |  |
|-------------------------------------------|--|
| ADRESA<br>(br.pošte, mjesto, ulica i br.) |  |
|-------------------------------------------|--|

### Podaci o podnosiocu prijave

#### PODACI O VLASNIKU / PEDSTAVNIKU SUVLASNIKA (nositelj zahtjeva)

|                                           |  |
|-------------------------------------------|--|
| IME I PREZIME                             |  |
| ADRESA<br>(br.pošte, mjesto, ulica i br.) |  |
| TELEFON                                   |  |
| MOBITEL                                   |  |

#### PODACI O VLASNICIMA

STATUS: vlasnik / suvlasnik

|   | STATUS | PODACI O VLASNICIMA/SUVLASNICIMA |
|---|--------|----------------------------------|
| 1 |        | IME I PREZIME                    |
|   |        | ADRESA                           |
|   |        | TEL./GSM                         |
| 2 |        | IME I PREZIME                    |
|   |        | ADRESA                           |
|   |        | TEL./GSM                         |
| 3 |        | IME I PREZIME                    |
|   |        | ADRESA                           |
|   |        | TEL./GSM                         |
| 4 |        | IME I PREZIME                    |
|   |        | ADRESA                           |
|   |        | TEL./GSM                         |
| 5 |        | IME I PREZIME                    |
|   |        | ADRESA                           |
|   |        | TEL./GSM                         |

|    |  |                  |  |
|----|--|------------------|--|
| 6  |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 7  |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 8  |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 9  |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 10 |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 11 |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 12 |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 13 |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 14 |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 15 |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |
| 16 |  | IME I<br>PREZIME |  |
|    |  | ADRESA           |  |
|    |  | TEL./GSM         |  |

**PODACI O UPRAVITELJU ZGRADE**

|                                           |  |
|-------------------------------------------|--|
| NAZIV / IME I PREZIME                     |  |
| ADRESA<br>(br.pošte, mjesto, ulica i br.) |  |
| e-mail                                    |  |
| TELEFON                                   |  |
| FAX                                       |  |
| ŽIRO RAČUN ZA KUĆU                        |  |

**P r a v n e   o s o b e****PODACI O PODNOSITELJU PRIJAVNICE**

|              |  |
|--------------|--|
| NAZIV        |  |
| SJEDIŠTE     |  |
| e-mail       |  |
| TELEFON      |  |
| MATIČNI BROJ |  |

**PODACI O ODGOVORNOJ OSOBI**

|               |  |
|---------------|--|
| IME I PREZIME |  |
| TELEFON       |  |
| FAX           |  |

**PODACI O OSOBI ZA KONTAKT**

|               |  |
|---------------|--|
| IME I PREZIME |  |
| TELEFON       |  |
| MOBITEL       |  |
| FAX           |  |

**Podaci o kulturnom dobru****OPIS GRAĐEVINE S OSNOVNIM PODACIMA:**

|                                                                                                                                                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| PODRUM (ima/nema)                                                                                                                                   |  |
| NADZEMNE ETAŽE (broj)                                                                                                                               |  |
| POTKROVLJE (stambeno/tavan)                                                                                                                         |  |
| STANOVI<br>(broj i ukupna površina u m <sup>2</sup> )<br>popuniti tablicu 1 s podacima o<br>pojedinačnim površinama stambenih<br>jedinica           |  |
| POSLOVNI PROSTORI<br>(broj i ukupna površina u m <sup>2</sup> )<br>popuniti tablicu 2 s podacima o<br>pojedinačnim površinama poslovnih<br>jedinica |  |
| NAMJENA POSLOVNIH PROSTORA                                                                                                                          |  |
| KORISNIK POSLOVNIH PROSTORA                                                                                                                         |  |

**Tablica 1****PODACI O VLASNICIMA I POVRŠINAMA POJEDINAČNIH STAMBENIH JEDINICA**

| <b>1</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
|-----------|------------------------------------------------------|--|
| <b>2</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>3</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>4</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>5</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>6</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>7</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>8</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>9</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>10</b> | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>11</b> | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>12</b> | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>13</b> | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>STAMB.<br/>JEDINICE</b> |  |

**Tablica 2**

**PODACI O VLASNICIMA I POVRŠINAMA POJEDINAČNIH POSLOVNIH JEDINICA**

| <b>1</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
|-----------|-------------------------------------------------------|--|
| <b>2</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>3</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>4</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>5</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>6</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>7</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>8</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>9</b>  | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>10</b> | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>11</b> | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>12</b> | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |
| <b>13</b> | <b>VLASNIK/<br/>POVRŠINA<br/>POSLOV.<br/>JEDINICE</b> |  |

**KRATKI OPIS POTREBNIH RADOVA**

**PODACI O GRAĐEVINSKOM STANJU S OPISOM VANJSKIH DIJELOVA GRAĐEVINE: PROČELJA, KROVIŠTA, ULAZNIH VRATIJU**

**PREGLED ZAŠTITNIH RADOVA IZVEDENIH U POSLJEDNJIH DESET GODINA (konstruktivna sanacija, građevinska sanacija, završni radovi, restauratorski radovi, radovi konzervacije)**

**POPIS RADOVA IZVEDENIH BEZ ODOBRENJA NADLEŽNE SLUŽBE ZAŠTITE (rekonstrukcije, adaptacije, vanjski klima uređaji, zamjena stolarije i sl.)**

## **Prilozi:**

**1. Izvadak iz zemljišne knjige** (ažurirani upis vlasništva) ili drugi pravovaljani dokaz o stjecanju vlasništva;

**2. Projektna dokumentacija obnove kulturnog dobra** izrađena od ovlaštene fizičke ili pravne osobe koja posjeduje dopuštenje za obavljanje poslova na kulturnim dobrima, a koja sadržava detaljni troškovnik planiranih radova, grafičke prikaze postojećeg stanja sa označenim pozicijama dekorativnih elemenata pročelja i stolarije prema troškovničkim stavkama i Plan izvođenja radova sukladno članku 77. Zakona o zaštiti na radu (Narodne novine 71/14, 118/14 i 154/14).

Troškovnik sa pripadajućim prilogima treba biti izrađen na način propisan u članku 7. Uredbe o načinu izrade i postupanju s dokumentacijom za nadmetanje i ponudama (Narodne novine 10/12) budući da je isti sastavni dio dokumentacije koji se prilaže za potrebe provedbe postupka javnog nadmetanja za izvođenje radova prema Zakonu o javnoj nabavi (Narodne novine 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14).

Projektna dokumentacija obnove kulturnog dobra se prilaže propisano ovjeren i uvezan u 2 primjerka bez iskazanih cijena i jedan primjerak s iskazanim cijenama te u digitalnom obliku bez iskazanih cijena, usklađeno s Zakonom o javnoj nabavi.

Ovlašteni projektant i/ili izvoditelj radova troškovniku prilaže rješenje Ministarstva kulture o dopuštenju za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, te dokaz mehaničke otpornosti i stabilnosti građevine (krovišta i pročelja) izrađen od ovlaštene osobe.

Ukoliko je mišljenje o mehaničkoj otpornosti i stabilnosti građevine negativno vlasnici predmetne građevine ne mogu koristiti sredstva spomeničke rente za obnovu vanjskih dijelova građevine (pročelja i krova).

**3. Izjava** svih vlasnika predmetne građevine da su suglasni s provedbom predloženog programa sanacije i obnove i da će sve troškove koji se ne financiraju iz sredstava spomeničke rente, snositi iz vlastitih sredstava. Ako podnositelji prijave nisu u mogućnosti priložiti pisanu izjavu svih vlasnika građevine, mogu priložiti i pisanu izjavu vlasnika koji zajedno imaju većinu suvlasničkih dijelova građevine da su suglasni s provedbom zaštitnih radova i mjera te da će, pored svog dijela troškova, snositi i pripadajući dio troškova onih vlasnika koji izjavu nisu dali.

**4.** Uz prijavnicu za korištenje sredstava spomeničke rente radi 100% financiranja svih radova na vanjskim dijelovima građevine, dodatno se prilaže izvadak iz zemljišne knjige koji nije stariji od tri mjeseca sa upisima etažnih vlasnika.

**5.** Radi priznavanja prava na pomoć za podmirivanje troškova prema članku 5. stavku 6. Pravilnika o korištenju sredstava spomeničke rente, uz prijavnicu se prilaže:

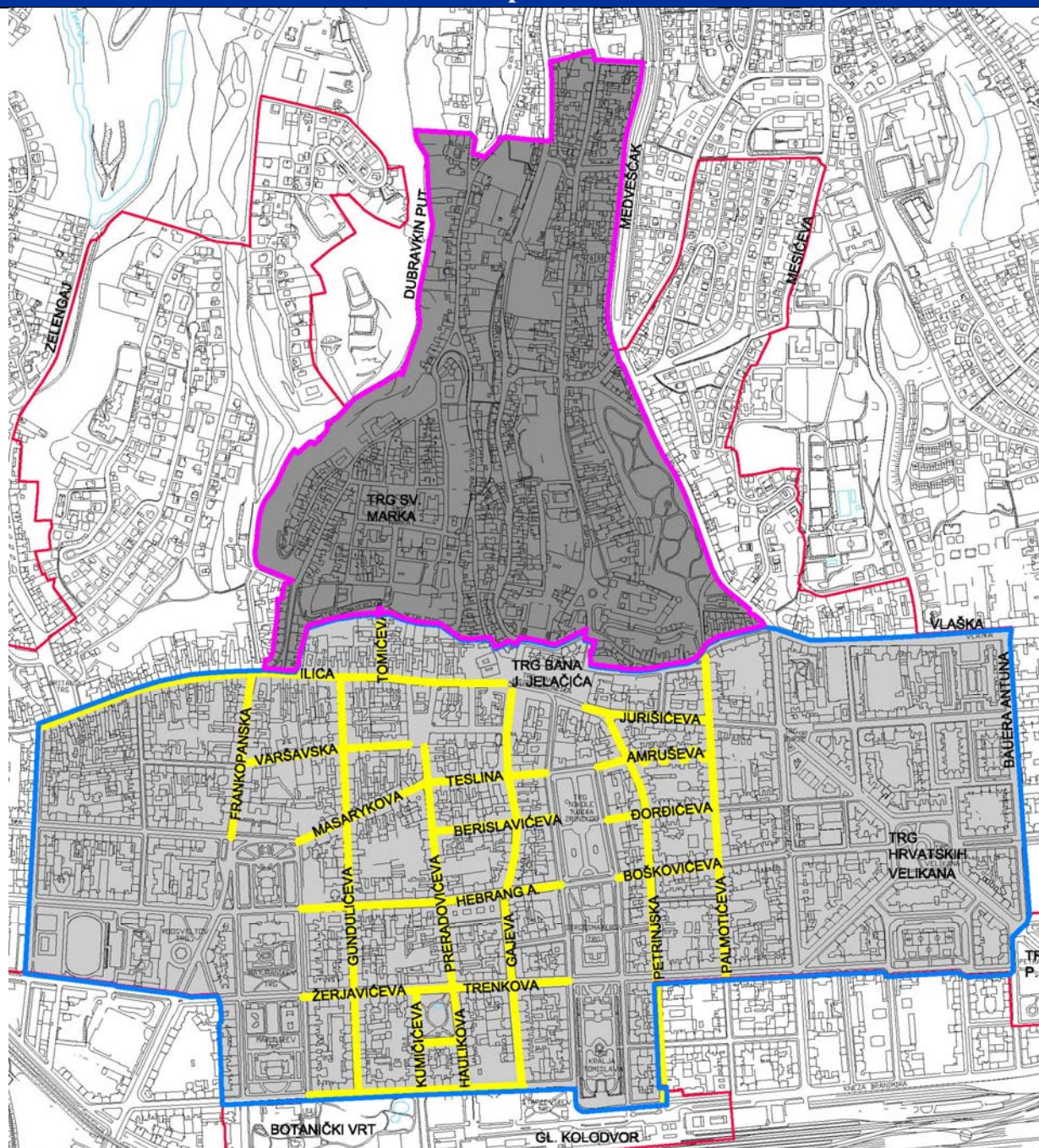
- uvjerenje o prebivalištu za sve članove kućanstva;
- rješenje nadležnog centra za socijalnu skrb o ostvarivanju prava na stalnu novčanu pomoć ili naknadu;
- potvrda Hrvatskog zavoda za zapošljavanje za sve radno sposobne članove kućanstva da se vode u evidenciji nezaposlenih;
- dokaz o ostvarenim prihodima svih članova kućanstva ostvarenih u zadnja 3 mjeseca od dana podnošenja prijave (plaća, samostalna gospodarska ili profesionalna djelatnost, mirovna, poljoprivredna djelatnost, novčana naknada za nezaposlenost, opskrbnina, alimentacija, porodna naknada, prihod koji podliježe oporezivanju sukladno Zakonu o porezu na dohodak, za zadnja 3 mjeseca);
- rješenje o potpunoj nesposobnosti za rad i privređivanje, nalaz i mišljenje nadležnog tijela prema posebnim propisima ili rješenje o invalidskoj mirovini;
- potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o ukupnom iznosu mirovine ostvarene u protekla 3 mjeseca, odnosno potvrdu da pojedini član kućanstva nije korisnik mirovine;
- potvrda nadležne porezne uprave o visini prihoda za sve članove kućanstva starije od 15 godina.

**Zagreb,**

Potpis podnositelja zahtjeva



## Zona prioriteta



- Zona „A“ Povijesno-urbane cjeline Grad Zagreb

### Zona prioriteta je:

- I – Gornji grad i Kaptol;
- II – Donji grad - ulične građevine, uključivo uglovnice u sljedećim ulicama: Gundulićeva, Preradovićeva, Gajeva, Petrinjska, Palmotićeva do Hatzove, Tomićeva, Frankopanska, Masarykova, Teslina, Amruševa, Ilica do Britanskog trga (sjeverna strana) i do Kačićeva (južna strana), Varšavska, Đorđićeva do Palmotićeva, Jurišićeva do Palmotićeva, Berislavićeva, Boškovićeve od Palmotićeva do Trga N. Š. Zrinskog, Hebrangova do Trga Republike Hrvatske, Kumičićeva, Haulikova do Mihanovićeva, Trg kralja P. Svačića, Žerjavićeva, Baruna Trenka i Mihanovićeva (sjeverna strana) do Trga Marka Marulića;
- ulične građevine unutar središnjeg dijela zone „A“ Povijesne urbane cjeline Grad Zagreb – prostor omeđen Vlaškom ulicom do Bauerove, Bauerovom, Ulicom kraljice Jelene do Hrvojeve, Hrvojevom i Ulicom kneza Borne i Hatzovom do Petrinjske, Petrinjskom do Branimirove, Branimirovom prema zapadu, Trgom kralja Tomislava, Starčevićem trgom, Mihanovićevom do Marulićevog trga, zapadnom stranom Marulićevog trga do Vukotinovićeve, Vukotinovićevom i ulicom Kršnjavoga do Kačićeva, Kačićevom do Ilice, te Ilicom prema istoku do Mesničke, istočnom granicom parcela istočne strane Mesničke do Strossmayerovog šetališta, južnom stranom Strossmayerovog šetališta, Zakmardijevim stubama, preko Radićeve i Tkalićeva, ulicom Pod zidom, Bakačevom, te Cesarčevom do Vlaške.
- ulične građevine unutar Povijesne urbane cjeline Grad Zagreb